**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ИСАКЛИНСКИЙ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ИСАКЛЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 15 августа 2022 года № 111**

**Об утверждении муниципальной программы**

**«Формирование комфортной городской среды сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский**

 **Самарской области на 2023-2024 годы»**

В целях улучшения внешнего облика сельского поселения Исаклы, в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области, администрация сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную [программу](#Par32) «Формирование комфортной городской среды сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области на 2023-2024 годы» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник сельского поселения Исаклы».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации сельского поселения Исаклы в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Исаклы

муниципального района Исаклинский

Самарской области И. А. Гулин

Приложение

к Постановлению администрации сельского

поселения Исаклы муниципального района

Исаклинский Самарской области

№ 111 от 15.08.2022г.

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

 **«Формирование комфортной городской среды в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский на 2023-2024 годы»**

(далее – Программа)

Исаклы, 2022

1. **ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ**

**СЕКТОРА БЛАГОУСТРОЙСТВА**

В настоящее время в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский дворовые территории и отдельные наиболее посещаемые общественные территории имеют значительный износ. Фактический срок эксплуатации твёрдых покрытий и элементов благоустройства составляет до 30 лет. В результате интенсивной эксплуатации фактическое состояние не соответствует современным требованиям и нуждается в модернизации. В связи с этим дворовые территории и участки наиболее посещаемых общественных пространств требуют проведения необходимых работ. На текущий момент к ним относятся:

* дворовые территории в зонах многоквартирных домов;
* парки (скверы, бульвары и т.д).

 Развитие системы благоустройства должно отвечать самым разнообразным интересам жителей сельского поселения. Современный подход к решению проблемы связан с рассмотрением новых потребительских аспектов – необходимостью обеспечения потребностей маломобильных групп населения, повышения эстетических качеств городской среды. Оба направления соответствуют задачам повышения качества среды жизнедеятельности. Продуманный средовой дизайн села способствует эстетическому и психологическому комфорту жителей, обогащению культурной жизни. Он напрямую связан с современными технологиями проектирования и строительства, поэтому мероприятия Программы следует считать частью программы повышения качества жизнедеятельности.

Основная причина проблем функционального наружного освещения – в несоответствии динамики развития поселения темпам проектирования, нового строительства, текущего и капитального и ремонта, модернизации и реконструкции элементов благоустройства и озеленения, систем управления ими, а также в недостаточной технической и транспортной оснащённости исполнителей мероприятий. На отдельных участках результатом неудовлетворительного состояния благоустройства является снижение качества городской среды, уровня безопасности людей и нарастание криминогенной напряженности, рост ресурсопотребления.

К числу причин, затрудняющих улучшение благоустройства в районе, можно также отнести проблемы участия граждан в мероприятиях.

Выявленный масштаб накопленных проблем требует интеграции усилий не только организаций-исполнителей, но и органов законодательной и исполнительной власти. На её основе новая Муниципальная программа позволит реализовать стратегию повышения качества жизни и создания более благоприятных условий проживания в поселении.

1. **ОПИСАНИЕ ПРИОРИТЕТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА, ФОРМУЛИРОВКА ЦЕЛЕЙ И ПОСТАНОВКА ЗАДАЧ ПРОГРАММЫ**

Программа «Формирование комфортной городской среды в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский на 2023-2024 годы» разработана как инструмент содействия решению приоритетных вопросов местного значения, вовлечения населения в процессы местного самоуправления, направленные на обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности, повышение эффективности жилищно-коммунального хозяйства, повышение качества ключевых элементов городской среды – дворовых территорий многоквартирных домов и общественных пространств, осуществления контроля и координации реализации муниципальной программы. Основными руководящими документами стали Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Устав муниципального района Исаклинский.

Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский на 2023-2024 годы» разработана с целью формирования комфортной городской среды и позитивного имиджа сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский.

Задачи программы:

* повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных жилых домов;
* формирование реализованных практик благоустройства на территории сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский (парков, скверов, бульваров, набережных и др.);
* повышение квалификации сотрудников, отвечающих за реализацию программ по благоустройству;

повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский.

Создание комфортной среды возможно при соблюдении ряда условий, которые отвечают принципам программно-целевого метода планирования бюджета:

* во-первых, необходимо повысить общественную значимость благоустройства села, а в сознании жителей добиться понимания того, что повышение качества жизни и престижа села, улучшение его имиджевых характеристик невозможно без их непосредственного участия;
* во-вторых, комплексное совершенствование системы благоустройства должно опираться на принцип приведения уровня благоустройства на всей территории села в соответствие требованиям действующих норм;
* в-третьих, оптимизация уровня благоустройства среды предполагает учёт интересов всех структурных и территориальных объектов, требующих повышения качества благоустройства, вне зависимости от формы собственности и местоположения;
* в-четвёртых, при определении потребностей в ресурсах необходимо учитывать целевые затраты не только на создание новых объектов благоустройства, но также на ремонт, улучшение и поддержание функционирования имеющихся;
* в-пятых, программно-целевой метод может выступать своеобразным гарантом целенаправленного и подконтрольного улучшения качества лишь при обеспечении координации действий участников Программы и исполнителей мероприятий.

**3. ПРОГНОЗ ОЖИДАЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ, ХАРАКТЕРИСТИКА ВКЛАДА**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИСАКЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В ДОСТИЖЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРИОРИТЕТНОГО ПРОЕКТА**

По предварительным оценкам основными социально значимыми результатами Программы будут следующими:

- повышение уровня комфортности и безопасности городской среды;

- обеспечение комплексного подхода к благоустройству, что позволит обеспечить повышение престижности территорий и улучшить их эмоциональный потенциал;

- произойдёт повышение надежности функционирования системы благоустройства сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский и сокращение затрат на ремонт;

Общей оценкой вклада Программы в социально-экономическое развитие сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский - улучшение условий жизнедеятельности и формирование позитивного имиджа поселения.

Основной экономический эффект от реализации Программы выразится в снижении эксплуатационных расходов, направляемых на текущее содержание и капитальный ремонт дворовых территорий и наиболее посещаемых общественных территорий.

1. **ОБЪЕМ СРЕДСТВ, НЕОБХОДИМЫХ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ ВСЕХ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ НА 2023-2024 ГОДЫ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименованиемуниципальнойпрограммы | Источник финан-сирования | Объемы финансирования, тыс. рублей |
| 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Муници-пальная программа | Формирование комфортной городской среды в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский на 2023-2024 годы | **Всего,** | **8 500, 0** | **8 500, 0** |
| в том числе: |  |  |
| областной бюджет | 7 650, 0 | 7 650, 0 |
| местный бюджет | 850, 0 | 850, 0 |
| Благоустройство дворовых территорий в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский | **Всего,** | **3 000,0** | **3 000,0** |
| в том числе: |  |  |
| областной бюджет | 2 700, 0 | 2 700, 0 |
| местный бюджет | 300,0 | 300,0 |
| Благоустройство общественных территорий в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский | **Всего,** | **5 500, 0** | **5 500, 0** |
| в том числе: |  |  |
| областной бюджет | 4 950,0 | 4 950,0 |
| местный бюджет | 550, 0 | 550, 0 |
| Инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков | **Всего,** | **-** | **-** |
| в том числе: | **-** | **-** |
| местный бюджет | **-** | **-** |
| Мероприятия по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома | **Всего,** | **-** | **-** |
| в том числе: | **-** | **-** |
| местный бюджет | **-** | **-** |

\*Объём средств на реализацию программы будет корректироваться отдельным Постановлением Администрации сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский, в соответствии с нормативно-правовым актом правительства Самарской области «О распределении субсидий из областного бюджета местным бюджетам на поддержку муниципальных программ по формированию комфортной городской среды на 2018-2024 годы» с учетом уровня софинансирования мероприятий из местного бюджета.

 Предельная дата заключения договоров (муниципальных контрактов) по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд в целях реализации муниципальных программ не позднее 1 июля года предоставления субсидии – для заключения договоров (муниципальных контрактов) на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидии – для заключения договоров (муниципальных контрактов) на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев, когда такой срок не был соблюден по причине обжалования соответствующей закупки в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, заменить на:

условие о предельной дате заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ - 1 апреля года предоставления субсидии, за исключением:

случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

случаев проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур;

случаев заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальных программ, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидии).

1. **КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ИСПОЛНЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ И МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Ответственность за реализацию Программы в целом и достижение утвержденных целевых индикаторов цели, задач и мероприятий несет Администрация сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области (далее по тексту – «Администрация»).

а реализацию конкретного мероприятия Программы, за достижение показателей, характеризующих степень выполнения данного мероприятия и использование ресурсов, направленных на его реализацию, и осуществление мониторинга реализации Программы – «Администрация».

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется путем установления степени достижения ожидаемых результатов, а также сравнения текущих значений индикаторов (показателей) Программы с их целевыми значениями.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется ежегодно в течение всего срока реализации Программы и в целом по окончании срока ее реализации.

Эффективность реализации Программы с учетом финансирования оценивается путем соотнесения степени достижения основных [целевых индикаторов](#Par1193) (показателей) Программы с уровнем ее финансирования ежегодно.

Комплексный показатель эффективности реализации Программы R рассчитывается по формуле:



где N - общее число целевых показателей (индикаторов);

 - плановое значение n-го целевого показателя (индикатора);

 - значение n-го целевого показателя (индикатора) отчетного периода;

 - плановая сумма финансирования по Программе;

 - сумма финансирования (расходов) за отчетный период.

При значении комплексного показателя эффективности реализации Программы R от 80 до 100% и более эффективность реализации Программы признается высокой, при значении менее 80% - низкой.

Приложение № 1

**П А С П О Р Т**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

 **«ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ИСАКЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИСАКЛИНСКИЙНА 2023-2024 ГОДЫ»**

|  |  |
| --- | --- |
| ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ ПРОГРАММЫ | Администрация сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский |
| ИСПОЛНИТЕЛИ ПРОГРАММЫ | Администрация сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский |
| УЧАСТНИКИ ПРОГРАММЫ | Жители сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский,Объединения собственников жилья,Управляющие компании,Представители органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иные лица  |
| ЦЕЛЬ ПРОГРАММЫ | Формирование комфортной городской среды и позитивного имиджа сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский  |
| ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ | * повышение уровня благоустройства дворовых территорий сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский;
* формирование реализованных практик благоустройства на территории сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский (парков, скверов, бульваров, набережных и др.);
* повышение квалификации сотрудников, отвечающих за реализацию программ по благоустройству;
* повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский.
 |
| ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ ПРОГРАММЫ | Количество благоустроенных дворовых территорий, *ед.*  |
| Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий, *процентов* |
| Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения района), *процентов*  |
| СРОК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ | 2023-2024 годы |
| ОБЪЕМЫ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ ПРОГРАММЫ | Объём средств на реализацию программы будет определяться отдельным Постановлением Администрации сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский, в соответствии с нормативно-правовым актом правительства Самарской области «О распределении субсидий из областного бюджета местным бюджетам на поддержку муниципальных программ по формированию комфортной городской среды на 2018-2024 годы» с учетом уровня софинансирования мероприятий из местного бюджета |
| ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ | По предварительным оценкам основными социально значимыми результатами Программы будут следующими:- повысится уровень комфортности и безопасности городской среды;- комплексный подход к благоустройству позволит обеспечить повышение престижности территорий и улучшить их эмоциональный потенциал;- произойдёт повышение надежности функционирования системы благоустройства района и сокращение затрат на ремонт;Общей оценкой вклада Программы в социально-экономическое развитие района явится улучшение условий жизнедеятельности и формирование позитивного имиджа района.Основной экономический эффект от реализации Программы выразится в снижении эксплуатационных расходов, направляемых на текущее содержание и капитальный ремонт дворовых территорий и наиболее посещаемых общественных территорий. |

Приложение №2

**С В Е Д Е Н И Я**

**О ПОКАЗАТЕЛЯХ (ИНДИКАТОРАХ)**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

 **«ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ИСАКЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИСАКЛИНСКИЙ НА 2023-2024 ГОДЫ»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование показателя (индикатора) | Единица измерения | Значения показателей |
| 2023 | 2024 |
| 1 | Количество благоустроенных дворовых территорий сельского поселения Исаклы | Ед.  | - | - |
| 2 | Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий сельского поселения Исаклы | Проценты  | - | - |

Приложение №3

**Перечень дворовых территорий многоквартирных домов, в которых планируются мероприятия по благоустройству в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский**

**на 2023-2024 годы»\*.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рейтинговое место | Адрес многоквартирного дома | Количество набранных баллов, по результатам отбора  | Среднее количество балов по дворовой территории | Срок проведения работ по благоустройству |
| - | - | - | - | - | - |

\*объём средств на реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий будет корректироваться отдельным Постановлением Администрации сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский, в соответствии с нормативно-правовым актом правительства Самарской области «О распределении субсидий из областного бюджета местным бюджетам на поддержку муниципальных программ по формированию комфортной городской среды на 2018-2024 годы» с учетом уровня софинансирования мероприятий из местного бюджета.

В целях эффективного и результативного использования средств субсидии Администрация сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский в соответствии с Постановлением Правительства Самарской области от 01.11.2017 года № 688 «Об утверждении государственной программы Самарской области» Формирование комфортной городской среды на 2018-2024 годы» имеет право:

 исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом соответствующего муниципального образования при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий на межведомственной комиссии по обеспечению реализации федерального проекта "Формирование комфортной городской среды" на территории Самарской области (далее - межведомственная комиссия);

исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовых территорий многоквартирных домов, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территорий в рамках реализации муниципальной программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные муниципальной программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования на межведомственной комиссии.

Приложение №4

**Перечень общественных пространств, в которых планируются
мероприятия по благоустройству в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский**

**на 2023-2024 годы»\*.**

Под общественной территорией понимается территория населенного пункта массового посещения, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности (парки, скверы, площади, набережные, центральные улицы, аллеи и др.), с учетом требований, не противоречащих действующему законодательству.

К благоустройству общественных территорий относятся озеленение, обеспечение освещением, реконструкция, ремонт или обустройство пешеходных и велосипедных дорожек, обустройство детских и (или) спортивных площадок, ремонт или устройство ограждения, а также аналогичные виды работ, направленных на благоустройство общественных территорий.

Необходимость благоустройства общественных территорий, а также перечень видов работ по благоустройству общественных территорий определяются по результатам инвентаризации и поступивших предложений от заинтересованных лиц в процессе общественных обсуждений. Очередность проведения работ по благоустройству общественных территорий в рамках реализации муниципальных программ определяется органами местного самоуправления муниципальных образований по результатам рейтингового голосования по отбору общественных территорий для первоочередного благоустройства.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование общественной территории** | **Адрес общественной территории** | **Срок проведения работ по благоустройству** |
| 1 | Парк № 1 в с. Исаклы | с. Исаклы, ул. Ленинская около д.17 | 2023 |
| 2 | Парк № 2 в с. Исаклы | с. Исаклы, ул. Ленинская около д.31 | 2023 |
| 3 | Парк № 3 в с. Исаклы | с. Исаклы, ул. Ленинская около д.47 | 2023 |
| 4 | Центральная площадь в с. Исаклы | с. Исаклы, ул. Куйбышевская, д.75а | 2023 |
| 5 | Парк по пер. Куйбышевский в с. Исаклы | с. Исаклы, пер. Куйбышевский, около д.6 | 2024 |
| 6 | Парк по ул. Нагорная в с. Исаклы | с. Исаклы, ул. Нагорная, около д.5 | 2024 |
| 7 | Центральный парк в с. Исаклы | с. Исаклы, ул. Куйбышевская, около д.85 | 2024 |
| 8 | Сквер по ул. Победы в с. Исаклы | с. Исаклы, ул. Победы, около д.12 | 2024 |
| 9 | Зона отдыха № 2 на Центральном пруду в с. Исаклы | с. Исаклы, ул. Лесная | 2024 |

\*объём средств на реализацию мероприятий по благоустройству общественных пространств будет определяться отдельным Постановлением Администрации сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский, в соответствии с нормативно-правовым актом правительства Самарской области «О распределении субсидий из областного бюджета местным бюджетам на поддержку муниципальных программ по формированию комфортной городской среды на 2018-2024 годы» с учетом уровня софинансирования мероприятий из местного бюджета.

В целях эффективного и результативного использования средств субсидии Администрация сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский в соответствии с Постановлением Правительства Самарской области от 01.11.2017 года № 688 «Об утверждении государственной программы Самарской области» Формирование комфортной городской среды на 2018-2024 годы» имеет право:

 исключать из адресного перечня общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом соответствующего муниципального образования при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня общественных территорий на межведомственной комиссии по обеспечению реализации федерального проекта "Формирование комфортной городской среды" на территории Самарской области (далее - межведомственная комиссия).

Приложение № 5

**Минимальный и дополнительный перечни работ по благоустройству дворовых территорий сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский на 2023-2024 годы»**

**К минимальному перечню относятся:**

* установка скамеек;
* установка урн;
* озеленение территории;
* обеспечение освещением;
* ремонт дворовых проездов;
* оборудование детскими и (или) спортивными площадками;
* оборудование детских и (или) спортивных площадок;
* ремонт и (или) обустройство контейнерных площадок;
* ремонт и (или) обустройство тротуаров и пешеходных дорожек;
* прочие виды работ, направленные на обеспечение физической и пространственной доступности зданий, сооружений и дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения, в рамках благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

**К дополнительному перечню относятся:**

* оборудование автомобильными парковками;
* ремонт или устройство ограждения;
* устройство площадок для выгула домашних животных.

Минимальный перечень реализуется при условии принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о включении, созданного в результате благоустройства оборудования (объекта), в состав общего имущества многоквартирного дома в целях осуществления последующего содержания указанных оборудования (объекта) в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Дополнительный перечень реализуется при условиях:

принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о включении, созданного в результате благоустройства оборудования (объекта), в состав общего имущества многоквартирного дома в целях осуществления последующего содержания, указанных оборудования (объекта) в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

софинансирования собственниками помещений многоквартирного дома работ по благоустройству в размере не менее 20% от стоимости выполнения работ.

Виды работ, предусмотренные минимальным и дополнительным перечнями, определяются собственниками помещений в многоквартирных домах, собственниками иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству (далее - заинтересованные лица).

При реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов возможными формами участия заинтересованных лиц, граждан и организаций, привлекаемых для осуществления мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, являются финансовое и (или) трудовое участие.

Предложения заинтересованных лиц оформляются в виде протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания и сооружения, образующих дворовую территорию, содержащих, в том числе следующую информацию:

решение о включении дворовой территории в муниципальную программу по формированию комфортной (современной) городской среды на 2023 – 2024 годы (далее – муниципальная программа);

перечни работ по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству;

решение о выборе формы и доли финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

решение о проведении работ в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения;

решение о включении в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия данного решения;

решение о выборе представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченного на подачу заявки, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Выполнение мероприятий из дополнительного перечня осуществляется с обязательным определением финансовой формы участия заинтересованных лиц не менее 20 % от стоимости выполнения работ.

Приложение № 6

**Порядок и форма трудового участия заинтересованных лиц в выполнении работ в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский на 2023-2024 годы»**

* 1. Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству в форме трудового участия.
	2. Организация трудового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
	3. Трудовое участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться документально в зависимости от избранной формы такого участия.
	4. Документы, подтверждающие форму участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству, предусмотренных минимальным и (или) дополнительным перечнями, предоставляются в Администрацию сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут быть представлены отчет подрядной организации о выполнении работ, включающей информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом, рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

Документы, подтверждающие трудовое участие, представляются в Администрацию сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский не позднее 10 календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

1.5. Участие, выраженное в трудовой форме:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

- предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников.

Приложение № 7

**ПОРЯДОК**

**разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включаемых в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский на 2023-2024 годы»**

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включаемых в Муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2023-2024 годы» (далее - Порядок).

2. Для целей Порядка применяются следующие понятия:

2.1. дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2.2. заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

3. Разработка дизайн - проекта обеспечивается администрацией сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский.

4. Дизайн-проект разрабатывается в отношении дворовых территорий, прошедших отбор, исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц в пределах выделенных лимитов бюджетных ассигнований.

В случае совместной заявки заинтересованных лиц, проживающих в многоквартирных домах, имеющих общую дворовую территорию, дизайн - проект разрабатывается на общую дворовую территорию.

4. В дизайн – проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

5. Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение дворовой территории на топографической съемке в масштабе с отображением текстового и визуального описания проекта благоустройства дворовой территории и техническому оснащению площадок исходя из минимального и дополнительного перечней работ, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, со сметным расчетом стоимости работ исходя из единичных расценок.

6. Разработка дизайн - проекта включает следующие стадии:

6.1. осмотр дворовой территории, предлагаемой к благоустройству, совместно с представителем заинтересованных лиц;

6.2. разработка дизайн - проекта;

6.3. согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с представителем заинтересованных лиц;

6.4. утверждение дизайн-проекта общественной муниципальной комиссией.

7. Представитель заинтересованных лиц обязан рассмотреть представленный дизайн-проект в срок, не превышающий двух календарных дней с момента его получения и представить в Администрацию сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский согласованный дизайн-проект или мотивированные замечания.

В случае не урегулирования замечаний, Администрация сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский передает дизайн-проект с замечаниями представителя заинтересованных лиц общественной муниципальной комиссии для проведения обсуждения с участием представителя заинтересованных лиц и принятия решения по дизайн-проекту.

8. Дизайн - проект утверждается общественной муниципальной комиссией, решение об утверждении оформляется в виде протокола заседания комиссии.

Приложение № 8

**Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее последнего года реализации федерального проекта за счет средств указанных лиц в соответствии с требованиями утвержденных в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский правил благоустройства территории**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя | Адрес объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков |
| - | - | - |