**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН Исаклинский**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Исаклы**

**РЕШЕНИЕ**

**от 06 октября 2017 года №42**

О правилах по благоустройству территории

сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский

Самарской области

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 года №613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», на основании Устава сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Исаклы

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить Правила по благоустройству территории сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области (прилагаются).

2. Признать утратившим силу решение Собрания представителей сельского поселения Исаклы от 30.03.2012 года №4 «О правилах по благоустройству территории сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный вестник сельского поселения Исаклы» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения www.isakly.ru.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Исаклы

муниципального района Исаклинский

Самарской области В.А.Егорова

Глава сельского поселения Исаклы

муниципального района Исаклинский

Самарской области И. А. Гулин

Утверждены

решением Собрания представителей сельского поселения Исаклы

муниципального района Исаклинский Самарской области

от 06 октября 2017г. № 42

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИСАКЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИСАКЛИНСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Правила благоустройства территории сельского поселения Исаклы (далее - Правила) разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169, методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утверждёнными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года № 711/пр, Законом Самарской области от 1 ноября 2007 года № 115-ГД «Об административных правонарушениях на территории Самарской области», Уставом сельского поселения Исаклы и направлены на организацию благоустройства территории сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области в целях формирования безопасной, комфортной и привлекательной сельской среды.

1.2. Правила регулируют вопросы организации работ по благоустройству и санитарному содержанию территории сельского поселения (на автодорогах, улицах, в парках, скверах, во дворах, внутриквартальных проездах, на рынках, незастроенных территориях, в полосах отчуждения железных дорог, автотрассах, автопарковочных стоянок и карманов и в других местах).

1.3. Настоящие Правила определяют отношения в области обеспечения физическими лицами, юридическими лицами всех форм собственности, предпринимателями без образования юридического лица рационального, бережного использования и содержания территорий, а также объектов движимого и недвижимого имущества в сельском поселении и направлены на создание благоприятной для жизни и здоровья людей среды обитания.

1.4. Настоящие Правила действуют на территории сельского поселения и определяют распределение обязанностей по содержанию территорий общего пользования сельского поселения.

1.5. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми физическими лицами, юридическими лицами всех форм собственности, предпринимателями без образования юридического лица, осуществляющими хозяйственную и иную деятельность на территории сельского поселения.

1.6. На территории сельского поселения объекты недвижимого и движимого имущества (далее по тексту - объекты), земельные участки, водные объекты, находящиеся в собственности, пожизненно наследуемом владении, в бессрочном и срочном пользовании и аренде физических и юридических лиц (далее по тексту - собственники либо пользователи), используются в соответствии:

* с целевым назначением земельных участков, которые устанавливаются генеральными планами поселений, иной утвержденной градостроительной документацией и разработанными на их основе проектами застройки и использования земельных участков для конкретных целей в соответствии с категориями земель;
* с установленными в соответствии с действующим земельным законодательством категориями и режимами использования земель;
* с разрешенным способом использования объектов и земельных участков согласно действующим градостроительным, санитарным, природоохранным, противопожарным и иным нормативным требованиям;
* с зарегистрированными правами на объекты и земельные участки;
* с зарегистрированными сервитутами (правами ограниченного пользования земельным участком);
* с заключенными договорами;
* с охранными обязательствами по содержанию памятников истории и культуры;
* с соблюдением иных требований, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

1.7. Собственники либо пользователи объектов обязаны не допускать ухудшения экологической обстановки, благоустройства территорий в результате своей деятельности и осуществлять комплекс мероприятий по охране земель, в том числе рациональную организацию территории

1.8. Собственники либо пользователи промышленных организаций и иных объектов, эксплуатация которых невозможна без наличия санитарно-защитных, охранных, технических и иных зон, несут затраты на их проектирование, обустройство и содержание в соответствии с нормативными градостроительными, санитарными, природоохранными и иными требованиями и инструкциями.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в зависимости от класса вредности предприятия.

Зеленые насаждения и газоны, расположенные в границах санитарно-защитных зон промышленных предприятий, являются неотъемлемой частью санитарно-защитных зон и содержатся этими предприятиями.

1.9. Проведение общественных и массовых мероприятий, народных гуляний, включая любые формы торговли и все виды обслуживания населения, производятся их организаторами с выполнением и соблюдением настоящих Правил.

1.10. В настоящих Правилах используются понятия:

* **благоустройство** - комплекс предусмотренных настоящими Правилами мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории сельского поселения Исаклы;
* **объекты благоустройства** — территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

а) элементы планировочной структуры — (зоны (массивы), районы (в том числе жилые районы, микрорайоны, кварталы, промышленные районы), территории размещения садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений)[[1]](#footnote-1);

б) элементы улично-дорожной сети - (аллеи, бульвары, магистрали, переулки, площади, проезды, проспекты, проулки, разъезды, спуски, тракты, тупики, улицы, шоссе)[[2]](#footnote-2);

в) дворовые территории — совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий[[3]](#footnote-3);

г) детские площадки, спортивные и другие площадки, предназначенные для отдыха и досуга;

д) площадки для выгула и дрессировки собак;

е) парковки (парковочные места);

ж) парки, скверы, иные зелёные зоны;

з) технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;

и) контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп твёрдых коммунальных отходов;

* **паспорт объекта благоустройства** — документ, содержащий информацию:

а) о собственниках и границах земельных участков, формирующих территорию объекта благоустройства;

б) об элементах благоустройства;

в) сведения о текущем состоянии территории;

г) сведения о предлагаемых мероприятиях по благоустройству;

* **проект благоустройства** — документация в текстовой и графической форме, определяющая на основе сводов правил и национальных стандартов проектные решения по благоустройству определённой территории;
* г**азон** - участок дворовой, придомовой или уличной территории, предназначенный для высадки (произрастания) травы, цветов, древесно-кустарниковой растительности;
* **границы земельного участка** - в границы земельного участка включаются объекты, входящие в состав недвижимого имущества, подъезды и подходы к ним
* **домовладелец** - физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилой дом и обслуживающие его строения и сооружения, находящиеся на обособленном земельном участке, находящимся у него на праве собственности, или по договору (соглашению) с собственником или лицом, уполномоченным собственником, либо иное физическое лицо, фактически им пользующееся;
* **жилой дом** - индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании;
* **зеленые насаждения** - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и антропогенного происхождения, произрастающая на территории сельского поселения, за исключением территорий домовладений;
* **защита зеленых насаждений** - система административно-правовых, организационно-хозяйственных, архитектурно-планировочных, экономических и агротехнических мероприятий, направленных на создание, сохранение и воспроизводство зеленых насаждений и озелененных территорий;
* **красные линии** - границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов, площадей;
* **малые архитектурные формы** - объекты дизайна (скамьи, урны, оборудование детских площадок для отдыха, ограждения и прочее);
* **место временного хранения отходов** - контейнерная площадка, контейнеры, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов;
* **навал мусора** - скопление твердых коммунальных отходов (ТКО) и крупногабаритного мусора (КГМ), возникшее в результате самовольного сброса, по объему не превышающее 1 куб. м на контейнерной площадке или на любой другой территории;
* **несанкционированная свалка мусора** - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТКО, КГМ, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических лиц, Индивидуальных предпринимателей и физических лиц;
* **озелененные территории** - территории и участки, занятые зелеными насаждениями, газонами, цветниками и представляющие собой различные объекты озеленения, за исключением территорий домовладений;
* **повреждение зеленых насаждений** - механическое, термическое, химическое и иное воздействие, которое привело к нарушению целостности кроны, корневой системы, ствола и живого надпочвенного покрова, а также загрязнение почвы в зоне зеленых насаждений вредными веществами, поджог и иное причинение вреда, не влекущее прекращение роста;
* **поведерная система вывоза** - система вывоза мусора без контейнеров;
* **придомовая территория** - сформированная территория, прилегающая к одному или нескольким многоквартирным домам и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц или общественным зданиям и обеспечивающая их функционирование. На дворовой территории многоквартирных домов размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования
* **прилегающая территория** - участок территории с газонами, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающий к границе земельного участка (в том числе к зданиям, сооружениям, строительной площадке, объектам торговли, рекламы и иным объектам), принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения;
* **закрепленная территория** – территория общего пользования, закрепленная за организациями (предпринимателями без образования юридического лица) на основании соглашений с Администрацией сельского поселения Исаклы с составлением схематических карт в целях содержания данной территории в соответствии с требованиями настоящих Правил.
* **производитель отходов** - физическое или юридическое лицо, образующее отходы в результате своей деятельности;
* **содержание территорий** - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также комплекс мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;
* **смет** - грунтовые наносы, пыль, опавшие листья;
* **специализированная организация** - организация независимо от ее организационно-правовой формы, а также индивидуальные предприниматели, оказывающие потребителю услуги по возмездному договору. В случаях, предусмотренных законодательством, специализированная организация обязана иметь соответствующую лицензию на оказание данного вида услуг;
* **территория общего пользования** - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе прилегающие территории, площади, улицы, проезды, скверы, территория парков, рощ, садов и т.д.);
* **тротуар -** элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном;
* **улица** - комплекс сооружений в виде проезжей части, тротуаров, газонов и других элементов благоустройства;
* **уничтожение зеленых насаждений** - вырубка деревьев, выкапывание зеленых насаждений, повреждение (механическое или химическое), которое повлекло их гибель или утрату в качестве элемента ландшафта.

1.11. Настоящие правила не распространяются на отношения, связанные:

1) с обращением с твёрдыми коммунальными отходами[[4]](#footnote-4), а также радиоактивными[[5]](#footnote-5), биологическими[[6]](#footnote-6), ртутьсодержащими[[7]](#footnote-7), медицинскими отходами[[8]](#footnote-8), отходами чёрных и цветных металлов[[9]](#footnote-9);

2) с обеспечением безопасности людей при использовании водных объектов общего пользования для отдыха, туризма и спорта, в том числе с применением маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, при эксплуатации паромных, ледовых переправ и наплавных мостов на водных объектах общего пользования, использовании водных объектов общего пользования в зимний период[[10]](#footnote-10);

3) с использованием, охраной, защитой, воспроизводством городских лесов[[11]](#footnote-11) и лесов особо охраняемых природных территорий[[12]](#footnote-12);

4) с размещением и эксплуатацией объектов наружной рекламы и информации[[13]](#footnote-13).

1.12. Перечень сводов правил и национальных стандартов, подлежащих применению при осуществлении деятельности по благоустройству в соответствии с настоящими Правилами, приведён в приложении к настоящим Правилам.

**2. ОРГАНИЗАЦИОННАЯ ОСНОВА МЕРОПРИЯТИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИСАКЛЫ**

**2.1. Организационной основой для проведения мероприятий по благоустройству является муниципальная программа благоустройства территории** сельского поселения Исаклы **(далее — программа), разрабатываемая администрацией** сельского поселения Исаклы **с учётом документов стратегического и территориального планирования Российской Федерации, Самарской области, муниципального района Исаклинский и** сельского поселения Исаклы**, документации по планировке территории и потребностей населения.**

**2.2. Программа должна содержать:**

**1) порядок и условия проведения** инвентаризации объектов благоустройства с разработкой паспортов объектов благоустройства;

2) требования к форме и содержанию проектов благоустройства;

3) наименование и сроки проведения мероприятий по благоустройству с указанием объёмов и источников их финансирования.

2.3. Информирование населения и заинтересованных лиц о программе и ходе её реализации осуществляется посредством:

1) создания и обеспечения функционирования специального раздела официального сайта администрации сельского поселения Исаклы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее — Интернет) по адресу: http://www.isakli.ru/ с публикацией фото-, видео- и текстовых отчётов по итогам проведения общественных обсуждений;

2) работы со средствами массовой информации, охватывающими круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проектов благоустройства;

3) вывешивания объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту благоустройства, в наиболее посещаемых местах (общественных и торгово-развлекательных центрах, медицинских организациях, домах культуры, библиотеках, спортивных центрах и т.д.);

4) информирования через общеобразовательные организации (организация конкурса рисунков, сборов пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространения анкет и приглашения для родителей учащихся и воспитанников);

5) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

6) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора анкет, стендов с планом территории для сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

7) использования социальных сетей и иных Интернет-ресурсов для доведения информации до сведения различных общественных объединений и профессиональных сообществ.

**3. ФОРМЫ И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО**

**УЧАСТИЯ В ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЙ И РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА**

**И РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.**

3.1. Задачи общественного участия:

3.1.1. привлечения населения в процессе принятия решений и реализации проектов по благоустройству;

3.1.2. участие населения в развитии территории муниципального образования, стимулирование общения граждан по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, создание новых идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

3.2. Основные решения:

3.2.1. формирование новых общественных институтов, обеспечивающих максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех заинтересованных лиц в процесс развития территории;

3.2.2. применение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения, в том числе в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у заинтересованных лиц;

3.3. В целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития территории муниципального образования и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы, проводятся следующие процедуры:  
- максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта (1 этап);

- совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов (2 этап);  
- рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу (3 этап);  
- передача выбранной концепции на доработку специалистам, вновь и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных лиц (4 этап).

Все формы общественного участия должны быть направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в сельском поселении, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории сельского поселения.

Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий рекомендуется организовывать на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, рекомендуется принимать открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

3.4.Администрация поселения обеспечивает свободный доступ на официальный сайт Администрации поселения в сети Интернет к основной проектной и конкурсной документации.

3.5. Формы общественного участия:

Для осуществления участия граждан в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства Администрация поселения и граждане должны следовать следующим формам:

3.5.1. совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;  
 3.5.2. обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;  
 3.5.3.консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

3.5.4. участие в разработке проекта, обсуждение решений с профильными специалистами;  
 3.5.5 согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, предпринимателей, собственников соседний территорий и других заинтересованных лиц;

3.5.6. осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

3.5.7 осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).  
 3.5.8. При реализации проектов необходимо осуществить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе пункт 2.3. Правил

3.6. Механизмы общественного участия.

Используются следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты). На каждом этапе проектирования выбираются максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, они должны быть простыми и понятными для всех заинтересованных в проекте сторон.

Для проведения общественных обсуждений выбираются общественные и культурные центры (Дома культуры, школы, молодежные и культурные центры) находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности.

По итогам встреч, проектных семинаров и любых других форматов общественных обсуждений Администрацией поселения должен быть сформирован отчет о встрече.

Для обеспечения квалифицированного участия необходимо публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект.

Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

Органы местного самоуправления создают условия для проведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет.

Общественный контроль в области благоустройства вправе осуществлять любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в органы местного самоуправления и (или) на официальный сайт органов местного самоуправления в сети Интернет.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

**4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЯЗАННОСТЕЙ ПО СОДЕРЖАНИЮ ТЕРРИТОРИЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

4.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством (в границах до проезжей части дороги или определяемой администрацией сельского поселения).

4.3. Ответственность за санитарное содержание, благоустройство и озеленение прилегающей территории возлагается на собственников либо пользователей объектов в пределах санитарных границ, которые в зависимости от сложившейся градостроительной ситуации устанавливаются следующим образом:

4.3.1. От бровки дорожного полотна (бровка дорожного полотна - край насыпи, граничащий с одной стороны с кромкой проезжей части дороги, с другой - с кюветом или, при его отсутствии, с полосой отвода или бордюрным камнем) до границы земельного участка, на котором располагается имущество собственника либо пользователя, на всем его протяжении вдоль улицы, дороги, ограниченном границами соседних земельных участков;

4.3.2. От прибрежной водной полосы или устья подземного водоисточника до границы земельного участка, на котором располагается имущество собственника либо пользователя на всем протяжении водного объекта в границах земельного участка;

4.3.3. Полоса шириной 20 м вдоль границы земельного участка при отсутствии земельных участков, на которых располагаются объекты, принадлежащие другим собственникам либо пользователям, или дорог, или естественных и искусственных препятствий;

4.3.4. Прилегающая территория делится в равных долях по диагонали между соседними объектами, если объекты располагаются на перекрестке улиц;

4.3.5. Для капитальных объектов (торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, и прочих объектов) - в радиусе не менее 25 метров;

Для некапитальных объектов (торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, и прочих объектов) - в радиусе не менее 10 метров;

4.3.6. Придомовая территория делится между собственниками либо пользователями жилых и не жилых помещений, находящихся в многоэтажных зданиях в следующем порядке, в соответствии с условиями, указанными в пункте 4.3 настоящих Правил:

* на первых и цокольных этажах с главного и бокового фасадов здания в границах капитальных стен, занимаемого помещения, выходящих на улично-дорожную сеть;
* на остальных этажах - со стороны дворовой территории.

В случае если в одном здании располагаются несколько пользователей (арендаторов), ответственность за содержание придомовой территории возлагается на собственника здания, либо его уполномоченного представителя.

4.3.7. Границы ответственности по уборке территории общего пользования, прилегающей к многоэтажным зданиям, могут определяться по договоренности между собственниками либо пользователями объектов, находящихся в данном здании. При достижении договоренности об установлении границ содержания территорий между заинтересованными лицами, располагающимися в одном здании, копия закрепления территории общего пользования предоставляется в администрацию сельского поселения. При отсутствии указанной договоренности границы санитарной ответственности территории устанавливаются администрацией сельского поселения.

4.4. Собственники либо пользователи многоэтажного жилого многоквартирного дома несут затраты на проектирование, благоустройство, озеленение, содержание, а также реконструкцию придомовой территории жилого дома, включая обустройство проездов, хозяйственных и иных площадок, автостоянок, площадок для выгула домашних животных;

4.5. Вопросы определения границ прилегающих и придомовых территорий и иные, вытекающие из требований данного пункта не урегулированные настоящими Правилами, подлежат разрешению администрацией сельского поселения.

4.6. Владельцы улично-дорожной сети или лица, заключившие соответствующий контракт (договор) на содержание и ремонт дорог, поддерживают их надлежащее санитарное состояние, производят текущий ремонт, замену бордюрного и иного ограждения, водоотводных открытых и закрытых сооружений и устройств, осуществляют постоянный контроль за санитарным и техническим состоянием автомобильных дорог, включая обочины и кюветы.

4.7. Содержание сетей инженерной инфраструктуры

Собственники или иные владельцы сетей инженерной инфраструктуры:

* обеспечивают благоустройство и содержание территории надземных сетей инженерной инфраструктуры шириной по пять метров с каждой стороны на всем их протяжении (кроме случаев, предусмотренных п. 4.3 настоящих Правил);
* производят в ходе текущей технической эксплуатации надземных сетей инженерной инфраструктуры ремонт, окраску опорных конструкций и восстановление разрушенной тепловой изоляции;
* осуществляют своевременное восстановление разрушенных, засыпанных, заглубленных или поврежденных горловин, люков, колодцев сетей инженерной инфраструктуры, в том числе находящихся на проезжей и пешеходной части транспортной сети согласно нормативным требованиям.

4.8. Содержание строительных площадок и прилегающих к ним территорий общего пользования возлагается на строительные организации или заказчиков работ на весь период строительства. Они должны организовать очистку машин и механизмов, выезжающих со строительной площадки, и содержать в исправном состоянии и чистоте подъездные пути и выезды на улицы поселения.

4.9.Поддержание санитарного состояния территории индивидуальной застройки, прилегающей и придомовой территории, вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора обеспечивается собственником либо пользователем земельного участка и находящегося на нем имущества по договорам, заключенным со специализированной организацией.

4.10. Органы местного самоуправления несут бремя содержания остальных, неуказанных пунктами 4.3 - 4.9 территорий. Органы местного самоуправления содержат территории общего пользования, прилегающие к бесхозяйным объектам, до определения их принадлежности и территории общего пользования, прилегающие к объектам, собственники либо пользователи которых по разным причинам не могут в настоящее время содержать эти территории, с последующим возмещением органам местного самоуправления затратных средств на содержание.

4.11. Администрация сельского поселения согласовывает с собственниками либо пользователями имущества, несущими бремя содержания территорий общего пользования, вопросы размещения на этих территориях прочих объектов, в том числе проведение работ по благоустройству территорий.

4.12. Ответственными за содержание в чистоте сельских территорий, зданий, сооружений, малых архитектурных форм и других объектов благоустройства являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица – владельцы, пользователи данных объектов благоустройства:

на земельных участках жилых домов и прилегающих к ним территориях - организации, управляющие жилищным фондом и обслуживающие жилищный фонд;

на земельных участках юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и прилегающих к ним территориях - соответствующие юридические лица и индивидуальные предприниматели;

на участках домовладений, и прилегающих к ним территориях - владельцы домовладений;

на территориях улиц, площадей, парков, скверов, иных объектов зеленых зон, мостов, кладбищ, полигонов твердых бытовых отходов, снежных свалок, общественных туалетов - юридические и физические лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты;

на территориях, прилегающих к отдельно стоящим объектам рекламы, - рекламораспространители и специализированные организации, осуществляющие уборку по договору за счет средств рекламораспространителей;

на территориях, отведенных под проектирование и застройку (где не ведутся работы), и прилегающих к ним территориях - юридические и физические лица, которым предварительно согласовано место размещения объекта для проектирования и строительства (за исключением участков, где расположены жилые дома, планируемые под снос);

на бесхозяйных объектах и прилегающих территориях – администрация сельского поселения

на длительное время не используемых и не осваиваемых территориях, территориях после сноса строений - балансодержатели объектов или пользователи данной территории, или организации-заказчики, которым отведена данная территория, подрядные организации, выполняющие работы по сносу строений;

на территориях, где ведется строительство или производятся работы, и прилегающих к ним территориях (на все время строительства или проведения работ) - организации, ведущие строительство, производящие работы;

на территориях, прилегающих к объектам мелкорозничной торговой сети и летним кафе, - собственники и арендаторы объектов;

на участках теплотрасс, воздушных линий электропередачи, охранных зон кабелей, газопроводов и других инженерных сетей - собственники данных сооружений либо организации эксплуатирующие данные сооружения;

на территориях посадочных площадок пассажирского транспорта - предприятия, производящие уборку проезжей части;

на территориях гаражно-строительных (гаражно-эксплуатационных) кооперативов - соответствующие кооперативы;

на территориях садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан - соответствующие объединения;

на территориях парковок, автостоянок, гаражей – балансодержатели, предприятия, организации, эксплуатирующие данные объекты

на тротуарах:

1) расположенных вдоль улиц и проездов или отделенных от проезжей части газонами и не имеющих непосредственного выхода из подъезда жилых зданий – администрация сельского поселения;

2) имеющих непосредственные выходы из подъездов жилых зданий, а также дворовые территории, въезды во дворы, пешеходные дорожки, расположенные на территории домовладений, - предприятия, в ведении или в управлении которых находится данное домовладение;

4.13. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельского поселения. Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельского поселения осуществляется на основании постановления главы администрации сельского поселения.

4.14. Распорядительными актами главы сельского поселения определяются:

* месячники по благоустройству и санитарной очистке территорий;
* субботники по благоустройству и очистке территорий;
* мероприятия по подготовке территорий к проведению праздников сельского поселения.

**5. БЛАГОУСТРОЙСТВО И СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

5.1. Благоустройство и содержание территорий сельского поселения.

5.1.1. Все виды благоустройства на территории сельского поселения осуществляются при наличии проектной и разрешительной документации.

5.1.2. Лица, указанные в п. 4.1 настоящих правил, расположенные на территории сельского поселения, при оформлении правоустанавливающих документов на объекты недвижимости или временные сооружения обязаны иметь и соблюдать проект благоустройства прилегающей территории общего пользования. Проект благоустройства прилегающей территории согласовывается с администрацией сельского поселения и отделом архитектуры и градостроительства.

5.1.3. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовой формы, собственники либо пользователи имущества при проектировании объектов благоустройства обязаны предусматривать:

* для новых микрорайонов, кварталов и отдельных территорий - комплекс работ по благоустройству, включающий максимальное сохранение имеющихся и посадку новых зеленых насаждений крупного размера, устройство проездов и проходов с учетом возможности использования средств механизированной уборки и ухода за ними, устройство дворового освещения, игровых и спортивных площадок с размещением на них малых форм архитектуры, выделение и оборудование участков для отдыха населения, площадок для размещения мусоросборников, стоянок легкового транспорта, выгула домашних животных, а также для других хозяйственных нужд;
* при дальнейшем благоустройстве территории сложившейся застройки - ремонт, реконструкцию, вынос (при необходимости) инженерных коммуникаций, приведение в порядок зданий и сооружений, дворовых территорий, улучшение состояния зеленых насаждений, спортивных и игровых площадок, малых архитектурных форм, хозплощадок и прочие.

5.1.4. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм обязаны за счет собственных средств, в пределах границ, установленных п. 4.3, организовывать и проводить:

* своевременный ремонт и покраску зданий (фасадов, цоколей, окон, дверей, балконов), заборов и других ограждений;
* очистку закрепленной территории от мусора, опавшей листвы, порубочных остатков и их вывоз в специально отведенные места;
* посыпку песком пешеходных тротуаров, парковочных стоянок автомобильного транспорта во время возникновения гололеда в зимнее время года;
* очистку от снега в период снегопада;
* регулярное кошение травы (при высоте достигшего травостоя свыше 15 см, до уровня 3 - 4 см), прополку газонов и цветников, посев трав, уничтожение сорной растительности; очистку прилегающей территории от сухой травы;
* установку, ремонт, покраску и очистку малых архитектурных форм (в том числе урн для мусора и емкостей для сбора твердых бытовых отходов);
* установку аншлагов с названиями улиц и номерных знаков домов;
* содержание в чистоте и исправном состоянии имеющихся рекламных конструкций, витражей, вывесок;
* своевременный ремонт и обновление твердого покрытия участков на прилегающей территории общего пользования;
* уборку и содержание автомобильных парковок, автопарковочных карманов;
* вывоз строительного мусора, отходов после обрезки деревьев, кустарников в день производства работ, на специально отведенные для этого места (полигоны);
* очистка и планировка кюветов и сточных канав (производится на протяжении до врезки в водоотводящие сооружения улично-дорожной сети в установленные сроки).
* установку и содержание емкостей для сбора и вывоза твердых бытовых отходов (ТБО). Емкости для сбора ТБО должны располагаться на усовершенствованном твердом основании и огораживаться;
* содержание мест установки емкостей для сбора ТБО на сложившейся площади, занятой размещением отходов, согласно действующим нормам и правилам;
* вывоз ТБО в установленные места, с соблюдением установленных сроков хранения и удаления отходов. Сроки вывоза отходов должны исключать факты переполнения емкостей.

5.1.5. Разборка зданий, строений, подлежащих сносу, осуществляется собственником, застройщиком либо заказчиком, либо администрацией поселения, в течение 1 месяца. Места сноса строений должны быть огорожены забором. Земельный участок подлежит обязательной рекультивации.

5.1.6. Граждане, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, ремонтные работы, ликвидацию зданий и сооружений, восстанавливают за свой счет земельные участки и зеленые насаждения, нарушенные при производстве указанных работ, очищают территорию от строительного и прочего мусора.

5.1.7. Строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру забором установленного образца. В ограждениях должно быть минимальное количество проездов. Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

5.1.8. Строительные площадки должны иметь благоустроенную проезжую часть не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

5.1.9. Сыпучие и другие грузы, которые могут загрязнять улицы и дороги, перевозятся оборудованными автомашинами или должны быть тщательно укрыты, чтобы исключить возможность загрязнения улиц. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

Перевозка сыпучих грузов в открытом кузове (контейнере) запрещается.

5.1.10. Транспортным средствам запрещается свалка всякого рода грунта и мусора в не отведенных для этих целей местах.

Руководители и должностные лица организаций, предприятий, учреждений, индивидуальные предприниматели, водители которых (в том числе, граждане - владельцы личных транспортных средств) допустили эти нарушения, принимают меры к уборке грунта и мусора.

5.1.11. Уборку и очистку автобусных остановок производят организации, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

Уборка и очистка, остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляются владельцами некапитальных объектов торговли в границах, установленных пунктом 4.3 Правил.

5.1.12. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, колодцев, в том числе их очистка от мусора, снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним, в том числе своевременное освобождение от наледи территорий, прилегающих к водоразборным колонкам, колодцам в радиусе 5 метров, возлагаются на организации, обслуживающие данные объекты.

5.1.13. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и ливневых колодцев производятся организациями, обслуживающими данные объекты.

5.1.14. Уборка и очистка мостиков, водосточных канав, дренажей, колодцев, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с дворовых территорий, производится организациями, осуществляющими обслуживание жилых домов, согласно заключенным договорам, ведомствами, собственниками, застройщиками, пользователями имущества и домовладельцами в соответствии с закреплением территорий, земельными актами и настоящими Правилами.

Запрещается засыпка, захламление либо иное повреждение водосточных канав, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод

5.1.15. Ликвидация порывов наружных инженерных сетей производится в течение суток. Образовавшееся в результате аварии затопление или обледенение территории ликвидируется в течение трех последующих суток, а на дорожном полотне и тротуаре - в течение суток лицами, обслуживающими данные сети.

5.1.16. Слив воды при производстве аварийных работ на инженерных коммуникациях, на тротуары, газоны, проезжую часть дороги запрещается, а разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

5.1.17. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складируются в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами. Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается.

5.1.18. Специализированные организации по озеленению осуществляют содержание и уборку скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов по соглашению с администрацией сельского поселения.

5.1.19. Юридические и физические лица, заключившие контракт (договор) на работы по благоустройству и (или) санитарному содержанию территории поселения, обязаны выполнять работы в соответствии с правилами и нормами производства работ и условиями заключенного контракта (договора). Ответственность за производство работ с нарушением условий контракта (договора) определяется в установленном законодательством порядке.

5.1.20. Участки на прилегающей территории общего пользования, ведущие к наиболее посещаемым местам - должны иметь твердое покрытие.

5.1.21. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередачи, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются организациями, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередачи.

5.1.22. Размещение уличных киосков, павильонов, торговых палаток, летних кафе, гаражей, рекламных щитов, средств наружной рекламы осуществляется после согласования с администрацией сельского поселения и разрешения собственников (владельцев) земельных участков.

5.1.23. Самовольно установленные объекты мелкорозничной сети, гаражи, объекты наружной рекламы, информационные щиты, а также самовольно складированные материалы подлежат сносу или переносу на основании распоряжения главы администрации поселения за счет виновного лица.

5.1.24. Складирование строительных и иных материалов, оборудования на территориях общего пользования допускается только с разрешения администрации поселения с оплатой за временное пользование земли в соответствии с существующим Положением «О порядке предоставления физическим и юридическим лицам земельных участков на которых расположены здания, строения, сооружения, а также земельных участков для целей, не связанных со строительством, в аренду, постоянное (бессрочное пользование), безвоздмезное срочное пользование на территории сельского поселения» по согласованной схеме размещения с указанием срока хранения

5.1.25. На объектах с обособленной территорией (рынки, парки, гаражные кооперативы, автозаправочные станции и другие) запрещается мыть автотранспорт, хранить тару и другие материалы в не отведенных местах.

5.1.26. Администрации рынков организуют работу по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках. Территория рынков очищается до начала торговли. Текущая уборка рынков проводится непрерывно в течение всего торгового дня. Для сбора мусора на территории рынка устанавливаются мусоросборники и урны, которые по окончании торговли ежедневно очищаются и хлорируются, мусор с территории вывозится ежедневно.

5.1.27. Уборка и содержание территорий гаражей организуется его собственниками в пределах границ, установленных согласно пункту 4.3 настоящих Правил или, в случае невозможности применения пункта 4.3 настоящих Правил, с охватом закрепленной за ними прилегающей зоны в радиусе до 50 метров.

5.1.28. Собственники, арендаторы автозаправочных станций, если к их расположению не может быть применен пункт 4.3 настоящих Правил, осуществляют содержание прилегающей территории в радиусе 50 метров.

5.2. Размещение, сбор и вывоз мусора на территории сельского поселения:

5.2.1. На территории сельского поселения запрещается накапливать и размещать отходы и мусор в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов и рекультивация территорий свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечить уборку данной территорий в соответствии с пунктом 4.1 Правил.

5.2.2. Организация ликвидации свалок, стихийно возникающих на территориях, не закрепленных за какими-либо хозяйствующими субъектами осуществляется администрацией поселения.

5.2.3. Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется по контейнерной или поведерной системе в порядке, установленном действующими нормативными правовыми актами.

5.2.4. Организация уборки территорий сельского поселения осуществляется на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

5.2.5. Для сбора отходов и мусора физические и юридические лица, указанные в пункте 4.1 Правил, организуют место временного хранения отходов, осуществляют его уборку и техническое обслуживание. Размещение места временного хранения отходов (контейнерных площадок) определяется постановлением администрации сельского поселения в соответствии с СанПин. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз отходов, обязанности по сбору, вывозу отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с Правилами.

5.2.6. На территориях общего пользования, а также в пределах границ имущества собственников, арендаторов, пользователей, в том числе: на всех площадях, вокзалах, остановках общественного транспорта, у торговых павильонов и киосков, входов в предприятия торговли и общественного питания и других местах массового пребывания людей должны быть выставлены в достаточном количестве урны для мусора. Запрещается устанавливать в качестве урн приспособленную тару (коробки, ведра и тому подобное);

У многоквартирных жилых домов урны устанавливаются у каждого подъезда.

В местах общего пользования урны устанавливаются через каждые 100 метров.

Урны должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора.

Установку и очистку урн на территориях общего пользования осуществляют собственники либо пользователи объектов в санитарных границах, установленных настоящими Правилами и предприятия, в соответствии с договорными обязательствами на содержание объектов благоустройства муниципальной собственности.

5.2.7. Жилые здания, не имеющие канализации, должны иметь утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, с ячейками не более 5 х 5 см, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

5.2.8. Запрещаются устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов, на территориях улиц, тротуаров, дорог и прочих мест общего пользования, а также вынос мусора на уличные проезды.

Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.

5.2.9. Домовладельцы обязаны обеспечить подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам. В случае отсутствия возможности подъезда к мусоросборникам последние доставляются силами и средствами домовладельцев к месту их погрузки.

5.2.10. Обязанности по проведению работ, связанных с благоустройством контейнерных площадок и подъездов к ним, по поддержанию в исправном состоянии мусоросборников, выгребных ям, их внешнего вида несут собственники либо пользователи объектами, организации, осуществляющие управление жилыми домами.

Организации, осуществляющие управление(обслуживание) жилыми домами, должны организовывать своевременный вывоз твердых и жидких бытовых отходов.

5.2.11. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные территории.

5.2.12. Обязательным для владельцев точек разносной и мелкорозничной торговли является уборка прилегающей территории и вывоз твердых бытовых отходов в соответствии с СанПин.

5.2.13. Вывоз строительного мусора от ремонта производится силами лиц, осуществляющих ремонт, в специально отведенное для этого место в течение суток. Запрещается складирование строительного мусора в местах временного хранения отходов.

5.2.14. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, предприниматели без образования юридического лица обязаны заключать договоры на сбор и транспортирование отходов производства и потребления, за исключением отходов 5 класса опасности.

Вывоз отходов с территории жилых многоквартирных домов, административных зданий, объектов торговли, общественного питания, социальной сферы и иных объектов осуществляется на основании договоров, заключаемых владельцами (балансодержателями) указанных объектов с организацией (индивидуальным предпринимателем), осуществляющей деятельность по сбору и вывозу отходов на территории поселения.

5.2.15. Поддержание санитарного состояния территории индивидуальной застройки и прилегающей территории, вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора обеспечивается собственником либо пользователем земельного участка и находящегося на нем имущества по договорам, заключенным со специализированной организацией.

5.2.16. Вывоз бытовых отходов осуществляется систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня.

Вывоз бытовых отходов производится специализированным автотранспортом по планово-регулярной и поведерной системе на договорной основе согласно графикам. Графики составляются специализированными предприятиями, осуществляющими вывоз бытовых отходов. В маршрутных графиках должно быть указано время прибытия специализированного транспорта, периодичность вывоза бытовых отходов. Переполнение контейнеров мусором не допускается.

Запрещается складирование и хранение отходов на проезжей части улиц, тротуарах, пешеходных территориях, газонах.

Не допускается переполнение контейнеров и складирование отходов на контейнерной площадке вне контейнера для сбора мусора.

5.2.17. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов и другого мусора осуществляется в порядке, установленном действующими нормативными правовыми актами.

5.3. Содержание жилых и нежилых зданий и сооружений:

5.3.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производятся в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

5.3.2 Организации всех форм собственности, осуществляющие обслуживание жилых домов, жилищные кооперативы, товарищества собственников жилья, граждане, имеющие жилые дома на праве собственности, обязаны:

* эксплуатировать здания, сооружения и производить их ремонт в соответствии с требованиями правил и норм технической эксплуатации, в том числе следить за состоянием всех видов форм внешнего благоустройства, освещения в пределах прилегающей территории, фасадов, заборов, вывесок на зданиях, домовых номерных знаков, входных дверей, балконов, лоджий и своевременно осуществлять их ремонт, замену и покраску;
* поддерживать исправное состояние коммуникационных узлов, в том числе входов в здания и строения, люков, лазов в сооружения, слуховых окон чердаков и подвалов, крылец, пандусов, цоколя и отмосток, а также внутренних и внешних инженерных сетей, пожарных и поливочных кранов.

5.3.3. Все виды внешнего оформления зданий и сооружений, а также оформление фасадов, их изменение подлежат обязательному согласованию с администрацией поселения.

Требования и предписания администрации поселения, о необходимости ремонта фасадов, объектов ремонта или замены малых архитектурных форм, замены или демонтажа временных объектов с повреждениями, разрушениями, физическим износом, ремонта твердых покрытий тротуаров и иных территорий общего пользования в пределах границ, установленных согласно пункту 4.2 настоящих Правил, подлежат исполнению за счет средств собственника либо пользователя объекта в указанные сроки.

5.3.4. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производятся в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

5.3.5. Фасады зданий и сооружений не должны иметь видимых повреждений (разрушение отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения цветового тона и т.п.).

5.3.6. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) без получения соответствующего разрешения администрации сельского поселения. Запрещается производить какие-либо изменения балконов, лоджий без согласования с отделом архитектуры и градостроительства.

5.3.7. Запрещается нанесение надписей, рисунков, а также иное повреждение и (или) нарушение внешнего вида фасадов зданий, построек, жилых домов, памятников, обелисков, элементов конструкций зданий и сооружений.

Лица, допустившие данное нарушение, обязаны за свой счет восстановить внешний вид фасадов зданий, построек, жилых домов, памятников, обелисков, элементов конструкций зданий и сооружений.

В случае невозможности установления лиц, восстановление внешнего вида фасадов зданий, построек, жилых домов, памятников, обелисков, элементов конструкций зданий и сооружений производится лицами, указанными в пункте 4.1 Правил.

5.3.8. Руководители организаций, в ведении которых находятся здания, а также собственники домов и строений обязаны:

устанавливать и содержать в исправном состоянии указатели на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков, на зданиях, выходящих на две и более улицы, номерные знаки устанавливаются со стороны каждой улицы.

5.4. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм, и содержание элементов внешнего благоустройства:

5.4.1. Физические или юридические лица обязаны содержать малые архитектурные формы и временные сооружения, производить их ремонт и окраску, согласовывая колеры с отделом архитектуры и градостроительства.

5.4.2. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек необходимо производить не реже одного раз в год.

5.4.3. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок, металлических ворот общественных и промышленных зданий необходимо производить не реже одного раза в год, а ремонт – по мере необходимости.

5.4.4. Установка всякого рода вывесок разрешается только после согласования эскизов с администрацией поселения.

5.4.5. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

Агитационные печатные материалы могут вывешиваться в специально отведенных местах, а также на зданиях, сооружениях и других объектах с согласия собственников или владельцев указанных объектов с установлением сроков их размещения.

5.4.6. Запрещается размещать рекламу, афиши, объявления и иную печатную продукцию на стенах, витринах, фасадах зданий, столбах, деревьях, опорах наружного освещения и разделительных щитах, других объектах, не предназначенных для этой цели.

Ответственность за расклейку афиш, объявлений, агитационных печатных материалов на объектах, не предназначенных для этих целей, несет заказчик указанной продукции.

5.4.7. Очистку от объявлений опор электропередачи, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют лица, эксплуатирующие данные объекты. Самовольно установленные рекламные щиты, реклама и вывеска подлежат демонтажу за счет лиц их установивших.

5.4.8. Владельцы рекламных щитов, рекламы и вывесок несут ответственность за техническую исправность и эстетический вид указанных установок и устройств. Вывески, нуждающиеся в замене в связи с изменением текста или по другим причинам, заменяются с соблюдением установленных требований. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляются в порядке, установленном действующим законодательством.

5.4.9. Самовольно проложенные наружные инженерные, электрические, кабельные и иные сети с использованием конструкций зданий и сооружений, иных естественных и искусственных опор подлежат демонтажу за счет виновного лица.

5.4.10.Содержание элементов внешнего благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами внешнего благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником. Физические и юридические лица организуют содержание элементов внешнего благоустройства, расположенных на прилегающих территориях. Организацию содержания иных элементов внешнего благоустройства осуществляет администрация сельского поселения по соглашениям со специализированными организациями.

5.4.11. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств допускаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

5.4.12. Расположение хозяйственных построек на территории частных домовладений допускается на расстоянии не менее 1 метра от границ участка.

5.5 Наружное освещение

5.5.1. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей и других освещаемых объектов производится при снижении уровня естественной освещённости в вечерние сумерки до 20 люкс и отключается в 00:30 (местного времени) в целях эффективного использования муниципального имущества и далее включается (при условии освещенности менее 10 люкс) в 05:00 и отключается в утренние часы при его повышении до 10 люкс.

5.5.2. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей адресных единиц, а также систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц.

5.5.3 Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться балансодержателями с периодичностью, устанавливаемой уполномоченным органом.

5.6. На территории поселения запрещается:

5.6.1. Самовольно использовать территории под строительные площадки, производить земляные работы, устанавливать строительные леса, рекламные щиты;

5.6.2. Самовольно размещать стационарные и нестационарные объекты торговли и общественного питания, гаражи или иные строения и сооружения;

5.6.3. Размещать в неустановленных местах или несвоевременно снимать (демонтировать) объявления, листовки, другую печатную рекламную продукцию;

5.6.4. Размещать рекламу, логотипы, товарные знаки на стенах, витринах, фасадах, объектах потребительского рынка без согласования с администрацией поселения.

5.6.5. Устанавливать ограждения строительных площадок, земельных участков с выносом их за «красную линию» улицы, на тротуары, газоны, дороги без согласования с администрацией поселения и отделом архитектуры и градостроительства;

5.6.6. Превышать установленные сроки производства работ, связанных с временным нарушением благоустройства территории и мест общего пользования жилых и общественных зданий, с ограничением движения транспорта и пешеходов;

5.6.7. Засорять проезжую часть улиц, кюветы, тротуары, дворы, скверы, парки и другие места общего пользования, в том числе выбрасывать мусор, окурки из окон зданий, движущихся и припаркованных транспортных средств.

5.6.8. Сбрасывать бытовые и промышленные отходы, грязь, бытовые стоки, скол льда и загрязненный снег в смотровые и ливневые колодцы, водоемы, территории водоохранных зон, на газоны, под деревья и кустарники, на проезжую часть дорог, тротуары и в другие, не отведенные для этих целей места;

5.6.9. Сбрасывать, складировать и сжигать промышленные и бытовые отходы, мусор, листья, обрезки деревьев на улицах, площадях, придомовых территориях, прилегающих территориях юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, территориях индивидуальной жилой застройки, несанкционированных свалках, в скверах, а также в других местах, специально для этого не отведенных.А также складировать бытовые отходы и мусор на лестничных клетках, чердаках и подвалах многоквартирных жилых домов.

5.6.10. Оставлять на территориях общего пользования (улицах, придомовых и прилегающих территориях) неисправные, разобранные транспортные средства, запчасти от автомобильного транспорта, прицепы, строительные вагоны, иной металлолом.

5.6.11. Лицам и специализированным организациям, осуществляющим уборку отходов, допускать переполнение мусорных контейнеров и урн;

5.6.12. Производить отвод паводковых и поверхностных вод с территорий организаций всех форм собственности на дворовые и иные территории и дороги, не имеющие организованного водостока;

5.6.13. Складировать на территории общего пользования грунт, тару, шлак, золу, сыпучие и другие материалы, металлолом, также строительный и бытовой мусор, домашнюю утварь, нечистоты и разного рода отбросы, кроме случаев складирования на срок не более 15 дней дров, угля, сена;

5.6.14. Устанавливать изгороди в местах общего пользования без согласования с администрацией поселения и отделом архитектуры и градостроительства;

5.6.15. Заниматься огородничеством в местах, не отведенных для этих целей;

5.6.16. Производить работы по озеленению территорий общего пользования без согласования с администрацией поселения

5.6.17. Ломать и повреждать объекты внешнего благоустройства (детские площадки, скамейки, урны, бордюры, ограждения и т.п.);

5.6.18. Повреждать информационные щиты, таблички, номерные знаки строений;

5.6.19. Производить торговлю в неустановленных местах.

5.6.20. У киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли и магазинов складировать тару и запасы товаров, а также использовать для складирования прилегающие к ним территории.

5.6.21. Выливать на улицы, дворовые территории, в кюветы и другие неустановленные места жидкие нечистоты; Обустройство местной канализации разрешается только по согласованию с администрацией поселения

5.6.22. Засорять канализационные, водопроводные колодцы и другие инженерные коммуникации;

5.6.23. Проезд транспортных средств по пешеходным тротуарам, газонам и клумбам.

5.6.24. Осуществлять остановку, стоянку транспортных средств на газонах;

Парковать автомобили, прицепы и иные механизмы на тротуарах, пешеходных дорожках, озелененных территориях, игровых, спортивных, детских и хозяйственных площадках, в местах размещения контейнеров, контейнерных площадок.

Не допускается парковка транспортных средств с частичным заездом на тротуар, газоны, под окнами и балконами жилых домов ближе 5 метров.

5.6.25. Устраивать стоянку машин на длительное время в не установленных для этого местах (дорогах, тротуарах, внутриквартальных проездах), если данный транспорт мешает движению других транспортных средств, пешеходов и своевременной уборке улично – дорожной сети;

5.6.26. Вынос транспортным средством грунта и мусора со стройплощадок на проезжую часть улиц и дорог, другое загрязнение транспортным средством проезжей части улиц и дорог.

5.6.27. Мыть автомобили и другие транспортные средства у водоразборных колонок, колодцев, на тротуарах, дорогах, в парках, скверах, на детских площадках, придомовых территориях, берегах рек, озер и иных водоемов и других неустановленных местах.

5.6.28. Сливать бензин и масла, в том числе во дворах предприятий, организаций, учреждений и на территориях индивидуальной жилой застройки, территориях гаражно-строительных кооперативов, автостоянок, при отсутствии приспособлений не допускающих их пролив на рельеф.

5.6.29. Загрязнение территорий (территорий предприятий, организаций, учреждений, иных хозяйствующих субъектов, прилегающих, придомовых территорий) автомобильных дорог, связанное с эксплуатацией и ремонтом транспортных средств.

5.6.30. Загрязнение территорий предприятий, учреждений, организаций и иных хозяйствующих субъектов бытовым и прочим мусором.

5.6.31. Оставлять открытыми люки смотровых колодцев и камер на инженерных подземных сооружениях и коммуникациях.

5.6.32. Допускать произрастание карантинных растений (амброзия полыннолистная, повелики).

5.6.33. Изъятие природных ресурсов (грунт, песок, чернозем и т.д.) на территории сельского поселения без полученного в установленном порядке разрешения.

**6. ОСОБЕННОСТИ УБОРКИ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В ВЕСЕННЕ-ЛЕТНИЙ И ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОДЫ**

6.1. Уборка территории сельского поселения в весенне-летний период:

6.1.1. Весенне-летняя уборка предусматривает подметание, вывоз мусора, уличного смета, опавшей листвы с проезжей части улиц, дворовых территорий, внутриквартальных проездов, остановок общественного транспорта, содержание в чистоте тротуаров и площадей, очистку водопропускной системы поверхностных вод (коллекторов ливневой канализации, лотков, труб, канав, кюветов). Перечисленные работы должны производиться собственниками либо пользователями объектов на закрепленных за ними территориях согласно пункту 4.3 настоящих Правил и организациями по эксплуатации и содержанию дорог и объектов благоустройства. Собственники индивидуальной застройки (жилых домов) обязаны производить очистку тротуаров и водоотводных канав на территории общего пользования, прилегающей к их домовладению в границах, установленных согласно пункту 4.3 настоящих Правил. В зависимости от климатических условий постановлением главы местной администрации сельского поселения период весенне-летней уборки может быть изменен.

6.1.2. Механизированное подметание уличных проездов и площадей, имеющих асфальтовое покрытие, производит дорожно-эксплуатационная организация в плановом порядке. Уличные проезды, площади, тротуары, обочины дорог, дворовые территории, не охваченные механизированной уборкой, убираются вручную лицами, за которыми закреплена данная территория

6.1.3. Проезжая часть дорог, автомобильные парковочные стоянки, покрытие тротуаров, пешеходных, велосипедных дорожек, посадочных площадок, остановочных пунктов, также поверхность разделительных полос, обочин и откосов земельного полотна должны содержаться в чистоте, без посторонних предметов, не имеющих отношение к их обустройству, не иметь просадок, выбоин и иных повреждений, затрудняющих движение и парковку транспортных средств.

6.1.4. Подметание придомовых территорий, внутриквартальных проездов, тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, организуется собственниками либо пользователями объектов самостоятельно либо по договорам, заключенным со специализированной организацией.

6.2. Уборка территории сельского поселения в осенне-зимний период:

6.2.1. Уборка территории сельского поселения в осенне-зимний период предусматривает выполнение работ, связанных с удалением гололеда, снега и снежно-ледяных образований и мусора и посыпку противогололедными материалами дорог, автомобильных парковочных стоянок, тротуаров, площадей и других территорий, которые производятся либо организуются собственниками либо пользователями, за которыми закреплены соответствующие территории, согласно настоящим Правилам за счет собственных средств, а также организациями, осуществляющими управление, обслуживание жилыми домами.

6.2.2. Удаление гололеда производится нанесением противогололедных материалов на покрытие улично-дорожной сети. Удаление снега осуществляется путем его подметания либо сгребания

. Удаление снежно-ледяных образований осуществляется путем скалывания и рыхления уплотненного снега и льда, погрузки и вывоза.

6.2.3 На площадки для временного складирования снега запрещается вывозить твердые бытовые отходы, строительный и крупногабаритный мусор.

6.2.4. Тротуары придомовой территории и внутриквартальные проезды должны быть очищены от снега и наледи.

6.2.5. Удаление наледей на дорогах, появляющихся в зимнее время в результате аварий на сетях тепловодоснабжения, канализации, производится немедленно организацией, осуществляющей аварийно-восстановительные работы.

6.2.6. Уборка снега у зданий наиболее посещаемых мест, предприятий торговли, больниц, аптек, на маршрутах движения пассажирского транспорта, автобусных остановках, пешеходных тротуарах III и II категории с интенсивным движением граждан проводится в течение суток с момента окончания снегопада, включая выходные и праздничные дни.

6.2.7. При механизированной уборке снега запрещается формирование снежного вала на перекрестках дорог, в местах установленных пешеходных переходов через перекрестки, а также в местах, где его наличие создаст угрозу безопасности дорожного движения или может вынудить транспортное средство остановиться в месте, в котором остановка запрещена Правилами дорожного движения. Снег должен своевременно сгребаться с проезжей части дорог по всей ширине дорожного полотна на обочину и вывозиться с одновременной очисткой бордюрного камня и обочины от снега.

6.2.8. В период гололеда тротуары, пешеходные дорожки, сходы, проезжие части улиц в зоне маршрутных остановок и посадочных площадок, автомобильные парковочные стоянки, мосты, перекрестки, подъемы и спуски должны обрабатываться противогололедными материалами по мере необходимости.

6.2.9. Организации, осуществляющие управление жилыми домами, собственники либо пользователи зданий (сооружений) обязаны очищать крыши домов (зданий, сооружений) и водосточные трубы от снега и льда. Для предотвращения падения сосулек и наледей с крыш зданий (карнизов) регулярно выполняется их очистка. При этом работы производятся по мере необходимости в светлое время суток с обязательным применением мер предосторожности во избежание несчастных случаев с пешеходами, повреждения телефонных, телеграфных, радиотрансляционных, электрических и осветительных проводов, фонарей уличного освещения, зеленых насаждений и других сооружений с установкой предупреждающих ограничительных ограждений.

6.2.10. Крышки люков водопроводных, канализационных, ливневых и других колодцев, а также лотки вдоль бордюра очищаются от снега и льда дорожно-эксплуатационными организациями, производящими снегоуборочные работы.

6.2.11. При производстве зимних уборочных работ запрещается:

* разбрасывание, складирование, выталкивание или вывоз снега с территорий дворов, предприятий, организаций на проезжую часть улиц и тротуары, (газоны и зеленые насаждения (при отсутствии согласования с администрацией поселения);
* складирование снега и сколотого льда на трассах тепловых сетей, в тепловых камерах, смотровых и ливневых колодцах;
* складирование снега около стен жилых домов (зданий, сооружений), завоз снега во дворы жилых домов;
* складирование снега на ледовом покрове рек и озер, на их берегах в пределах санитарной зоны, сбрасывание снега и льда в открытые водоемы;
* уборка снега, выпавшего слоем менее 0,2 м, с газонов (кроме 0,5 м от края проезжей части) с целью сохранения зеленых насаждений от вымерзания и обеспечения их влагой при таянии.

6.3. Периоды весенне-летней и осенне-зимней уборки устанавливаются постановлением главы администрации сельского поселения в зависимости от климатических условий.

**7. СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

7.1 Содержание автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений и требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения на территории поселения регулируется сводами правил и национальными стандартами, приведёнными в приложении к настоящим Правилам и муниципальными правовыми актами.

7.2. С целью сохранения дорожных покрытий на территории сельского поселения запрещаются: подвоз груза волоком, сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, дров, других тяжелых предметов и складирование их, перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу, движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

7.3. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах сельского поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения.

7.4. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы на главных улицах сельского поселения незамедлительно (в ходе работ), на остальных улицах и дворах в течение суток.

7.5. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения.

7.6. Организации, эксплуатирующие подземные сети, обязаны следить, чтобы крышки люков, колодцев были плотно закрыты, находились на уровне дорожных покрытий, а также своевременно производить ремонт колодцев и восстановление крышек люков в соответствии с требованиями нормативных актов Российской Федерации.

7.7. Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и в течение одних суток восстановлены организациями, эксплуатирующими коммуникации.

7.8. Организации, в соответствии с условиями муниципального контракта (договора), заключаемого с администрацией сельского поселения обязаны содержать в исправном состоянии и производить своевременный ремонт дорог, тротуаров, мостов, путепроводов и других, гидротехнических сооружений.

7.9. Проезжая часть автомобильных дорог, автомобильные парковочные стоянки, покрытие тротуаров, пешеходных, посадочных площадок, остановочных пунктов, также поверхность разделительных полос, обочин и откосов земельного полотна должны содержаться в чистоте, без посторонних предметов, не имеющих отношения к их обустройству, не иметь просадок, выбоин и иных повреждений, затрудняющих движение и парковку транспортных средств.

**8. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ**

8.1. Все виды земляных работ на территории сельского поселения производятся только по разрешению администрации сельского поселения при наличии ордера на производство земляных работ, выданного отделом архитектуры и градостроительства и согласованного с администрацией сельского поселения.

Производство земляных работ осуществляется в соответствии с порядком установленным действующими нормативными правовыми актами.

8.2. При устранении аварийной ситуации организация, выполняющая аварийно-восстановительные работы, приступает к устранению аварии без оформленного разрешения на производство работ, поставив об этом в известность администрацию сельского поселения. Организация, выполняющая аварийно-восстановительные работы, в течение 48 часов оформляет разрешение на производство работ.

8.3. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается администрацией сельского поселения при предъявлении проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций, схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с ГИБДД, условий производства работ, согласованных с администрацией сельского поселения, календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций. При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией; обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

8.4. Прокладка напорных коммуникации под проезжей частью улиц, кроме пересечений не допускается.

8.5. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

8.6. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов, все организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, обязаны в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в администрацию сельского поселения о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ. Организации, своевременно не выполнившим требования настоящего пункта Правил, разрешен на производство работ не выдается.

8.7. Сроки производства работ устанавливаются в соответствии с действующими нормами продолжительности строительства согласно СНиП. При строительстве коммуникаций с продолжительностью работ более 2 месяцев разрешение выдается на отдельные участки, но не более чем на 2 месяца. Если в течение 5 дней со дня выдачи разрешения организация не приступила к работам, оно аннулируется, и затраты, понесенные организацией за выдачу разрешения, не возмещаются.

8.8. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке, подземных коммуникаций или других видов строительных и ремонтных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией сельского поселения.

8.9. До начала производства работ по разрытию необходимо:

8.9.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

8.9.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации. Ограждение должно иметь опрятный вид, при производстве работ вблизи проезжей части должна обеспечиваться видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями. Ограждение должно быть сплошным и надежно предотвращать попадание посторонних на стройплощадку. На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга;

8.9.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, поместить соответствующие объявления в СМИ с указанием сроков работ.

8.9.4. Оформить при необходимости в установленном порядке и осуществить снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не возмещается.

8.10. Разрешение на производство работ должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил.

8.11. В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.

8.12. До начала земляных работ строительная организация вызывает на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ. Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

8.13. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

8.14. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбираются и вывозятся производителем работ в специально отведенное место. Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки. При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт немедленно вывозится. При необходимости строительная организация обеспечивает планировку грунта на отвале.

8.15. Засыпка траншей и котлованов под проезжей частью и тротуарами производится на всю глубину песком, отсевом или щебнем с уплотнением и с последующим восстановлением асфальтового покрытия.

8.16. Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

Из открытых траншей и кюветов грунт подлежит вывозу в специально отведенные места.

8.17. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

8.18. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

8.19. В случае неудовлетворительного производства работ по засыпке и уплотнению грунта в траншеях, влекущих за собой осадку и разрушение дорожного покрытия, исправление дефектов выполняется исполнителем земляных работ или сетевладельцем.

8.20. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение одного года после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями, эксплуатирующими коммуникации за счет собственных средств.

8.21. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным проведением земляных работ.

8.22 Восстановление покрытий дорог и тротуаров, а также иных объектов благоустройства непосредственно после проведения работ осуществляется исполнителем земляных работ

8.23. По окончании работ исполнитель земляных работ обязан произвести уборку излишнего грунта и материалов.

8.24. Строительная организация несет ответственность за качество восстановления дорожного покрытия и в случае выявления брака в течение одного года безвозмездно устраняет его.

**9. ПОСАДКА И УЧЕТ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ.**

9.1. Вертикальная планировка территории сельского поселения, прокладка коммуникаций, устройство дорог, проездов и тротуаров должны быть закончены до начала посадок растений.

9.2. Работы по подготовке территории для размещения зелёных насаждений следует начинать с расчистки от подлежащих сносу зданий, сооружений, остатков естественного и искусственного происхождения, разметки мест сбора, обвалования растительного грунта и снятия его, а также мест пересадки растений, которые будут использованы для озеленения. Во избежание просадки почв подсыпка органическим мусором или отходами химического производства не допускается.

9.3. Растительный грунт, подлежащий в соответствии с проектом строительства снятию с застраиваемых площадей, должен срезаться, перемещаться в специально выделенные места и складироваться. При работе с растительным грунтом следует предохранять его от загрязнения, размывания, выветривания и смешивания с нижележащим нерастительным грунтом.

9.4. Требования к качеству и параметрам растительного грунта, посадочного материала из питомников, технологии и нормам посадки растений, их видам, устройству дорожно-тропиночной сети на территории, занятой зелёными насаждениями, определяются сводами правил и национальными стандартами, приведёнными в приложении к настоящим Правилам.

9.5. При посадке зелёных насаждений не допускается:

1) произвольная посадка растений в нарушение существующей технологии;

2) касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрытие ими указателей адресных единиц и номерных знаков домов;

3) посадка деревьев на расстоянии ближе 5 метров до наружной стены здания или сооружения[[14]](#footnote-14).

9.6. Все объекты (участки) зелёных насаждений подлежат паспортизации. Паспорта зелёных насаждений оформляются администрацией сельского поселения. В паспорте объекта (участка) зелёных насаждений указываются:

1) установочные сведения о зелёных насаждениях (название, местоположение, площадь, пользователь);

2) краткое описание зелёных насаждений (породный состав, таксационные характеристики);

3) характеристика экологического состояния зелёных насаждений;

4) обязательные меры по охране и содержанию зелёных насаждений.

9.7. К паспорту объекта (участка) зелёных насаждений прилагается схема участка. Копии указанных паспортов хранятся собственниками, владельцами и пользователями озеленённых территорий, принявших на себя обязательства по содержанию зелёных насаждений, и органом (организацией), указанным (указанной) в пункте 9.6 настоящих Правил.

**10. ОХРАНА И СОДЕРЖАНИЕ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

10.1. Физические и юридические лица, собственники, владельцы и пользователи озеленённых территорий, принявшие обязательства по содержанию зелёных насаждений, обязаны:

1) оформить и хранить паспорт объектов (участка) зелёных насаждений;

2) обеспечить сохранность и уход за зелёными насаждениями;

3) регулярно проводить весь комплекс агротехнических мер, в том числе полив газонов, деревьев и кустарников, борьбу с сорняками, вредителями и болезнями, скашивание газонов;

4) проводить озеленение территории и обрезку зелёных насаждений по утвержденным дендрологическим проектам, разработанным в соответствии с градостроительными, экологическими, санитарно-гигиеническими нормами, за свой счёт;

5) вырубку (пересадку) зелёных насаждений оформлять в порядке, установленном настоящими Правилами;

6) проводить омолаживающую обрезку деревьев только по письменному разрешению органа (организации), указанного (указанной) в пункте 9.6 настоящих Правил, а формовочную и санитарную обрезку древесно-кустарниковой растительности — по согласованию с ним (ней);

7) не допускать загрязнения территорий, занятых зелёными насажденями, отходами, сточными водами;

8) не допускать складирования и хранения строительных материалов, имущества, сырья на газонах и под зелёными насаждениями;

9) проводить санитарную уборку территории, удаление поломанных деревьев и кустарников;

10) ежегодно направлять в орган (организацию), указанный (указанную) в пункте 9.6 настоящих Правил, информацию об изменении (вырубка, обрезка, пересадка, посадка) в инвентаризационных материалах зелёных насаждений по установленной форме.

10.2. Вырубка зелёных насаждений может быть разрешена в случае:

1) обеспечения условий для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения в соответствии с утверждёнными документами территориального планирования;

2) обслуживания объектов благоустройства, надземных коммуникаций;

3) ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций;

4) восстановления по заключениям территориального органа Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области уровня освещённости, соответствующей нормативам для жилых и нежилых помещений;

5) необходимости улучшения качественного и видового состава зелёных насаждений.

10.3. Вырубка зелёных насаждений, совершённая без предварительного оформления порубочного билета, является незаконной.

10.4. Вырубка, пересадка, обрезка древесно-кустарниковой растительности, которая появилась в результате хозяйственной деятельности или естественным образом на земельном участке (садово-огородные и дачные участки, индивидуальная жилая застройка) после передачи его в собственность физическому или юридическому лицу, осуществляется им по своему усмотрению без оформления порубочного билета или разрешения на пересадку деревьев и кустарников.

10.5. Вырубка деревьев, имеющих мемориальную, историческую или эстетическую ценность, статус которых закреплён в установленном порядке, видов древесной и кустарниковой растительности, занесённых в Красную книгу Российской Федерации или Красную книгу Самарской области, а также расположенных на особо охраняемых природных территориях местного значения, запрещён.

10.6. В чрезвычайных и аварийных ситуациях, когда падение деревьев угрожает жизни и здоровью людей, состоянию зданий, сооружений, движению транспорта, функционированию коммуникаций, вырубка указанных насаждений производится без предварительного оформления порубочного билета.

10.7. Порубочные билеты для вырубки деревьев, растущих ближе 5 метров от зданий, сооружений, вызывающих повышенное затенение помещений, выдаются органом (организацией), указанным (указанной) в пункте 9.6 настоящих Правил, по заявлениям граждан бесплатно на основании заключения территориального органа Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области.

10.8. Учет и клеймение сухих, усыхающих и больных деревьев и кустарников независимо от их местонахождения производится силами и средствами органа (организации), указанного (указанной) в пункте 9.6 настоящих Правил, по заявлениям физических и юридических лиц, пользователей, собственников и арендаторов озеленённых территорий.

10.9. Порядок выдачи порубочного билета и разрешения на пересадку деревьев и кустарников определяется главой сельского поселения.

**11. ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЗЕЛЁНЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

11.1. Утрата (вырубка, уничтожение) либо повреждение многолетних зелёных насаждений, которые произошли в результате действий или бездействия должностных лиц, физических или юридических лиц, подлежат полной компенсации. Компенсационная стоимость включает в себя затраты на воспроизводство (посадку) насаждений, на долговременный уход за ними, а также возмещение экологического ущерба, определяемого в зависимости от ценности, местоположения и качественного состояния зелёных насаждений.

11.2. Компенсационное озеленение производится с учётом следующих требований:

1) количество восстанавливаемых зелёных насаждений должно быть не менее вырубленных без сокращения площади озеленённой территории;

2) видовой состав и конструкция восстанавливаемых зелёных насаждений по архитектурным, экологическим и эстетическим характеристикам подлежат улучшению;

3) восстановление производится в пределах территории, где была произведена вырубка, с высадкой деревьев с комом.

11.3. Компенсационное озеленение производится за счёт средств физических или юридических лиц, в интересах которых был произведен снос.

Компенсационное озеленение по фактам незаконных вырубки, уничтожения (при невозможности установления виновного лица), естественной гибели зелёных насаждений производится за счёт средств бюджета сельского поселения.

11.4. Расчёт компенсационной стоимости производится при оформлении порубочного билета.

11.5. Компенсационная стоимость не взыскивается в следующих случаях:

1) санитарных рубок и обрезки, проводимых на основании порубочного билета;

2) восстановления по заключению территориального органа Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области надзора норм инсоляции жилых помещений;

3) вырубки зелёных насаждений, высаженных с нарушением действующих норм;

4) стихийных бедствий;

5) при удалении аварийных деревьев и кустарников.

**12. СОДЕРЖАНИЕ ЖИВОТНЫХ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

12.1. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

12.2. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

12.3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории сельского поселения без сопровождающих лиц.

12.4. Запрещается на территории населенных пунктов и прилегающих к ним землям выпас и выгул домашних животных без пастуха (бродячий скот и птица)

12.5. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных администрацией сельского поселения местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

12.6. Владельцы домашних животных обязаны не допускать загрязнения лестничных клеток, подвалов и других мест общего пользования в жилых домах, а также дворов, тротуаров и улиц.

Уборка экскрементов домашних животных в местах общего пользования производится немедленно хозяевами животных.

12.7. Запрещается выгуливать домашних животных на газонах, клумбах, бельевых, детских и спортивных площадках, на территории детских учреждений и в иных местах общего пользования.

12.8. Запрещается выгул собак без поводка и намордника (собак мелких и декоративных пород без поводка) на территории сельского поселения.

12.9. Запрещается оставлять без присмотра домашних животных и птиц, действия которых создают помехи нормальному движению транспортных средств, проходу граждан, наносят вред зеленым насаждениям, посадкам на дачных и огородных участках.

12.10. Порядок содержания домашних животных на территории сельского поселения устанавливается решением Собрания представителей сельского поселения.

**13. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ**

13.1 Лица, совершившие нарушения настоящих Правил, привлекаются к административной и иной ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Самарской области.

13.2 Наложение штрафов и других взысканий не освобождает виновных лиц от устранения допущенных нарушений.

**14. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Вопросы, касающиеся благоустройства и санитарного содержания территории поселения и не урегулированные Правилами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение

к Правилам благоустройства территории

сельского поселения Исаклы

муниципального района Исаклинский

Самарской области

Перечень сводов правил и национальных стандартов, подлежащих применению при осуществлении деятельности по благоустройству в соответствии с настоящими Правилами.

СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

СП 82.13330.2016 "СНиП III-10-75 Благоустройство территорий";

СП 45.13330.2012 "СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты";

СП 48.13330.2011 "СНиП 12-01-2004 Организация строительства";

СП 116.13330.2012 "СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения";

СП 104.13330.2016 "СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления";

СП 59.13330.2016 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";

СП 140.13330.2012 "Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения";

СП 136.13330.2012 "Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения";

СП 138.13330.2012 "Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования";

СП 137.13330.2012 "Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования";

СП 32.13330.2012 "СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения";

СП 31.13330.2012 "СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения";

СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003 Тепловые сети";

СП 34.13330.2012 "СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги";

СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95\* Естественное и искусственное освещение";

СП 50.13330.2012 "СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий";

СП 51.13330.2011 "СНиП 23-03-2003 Защита от шума";

СП 53.13330.2011 "СНиП 30-02-97\* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения";

СП 118.13330.2012 "СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения";

СП 54.13330.2012 "СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные";

СП 251.1325800.2016 "Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования";

СП 252.1325800.2016 "Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования";

СП 113.13330.2012 "СНиП 21-02-99\* Стоянки автомобилей";

СП 158.13330.2014 "Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования";

СП 257.1325800.2016 "Здания гостиниц. Правила проектирования";

СП 35.13330.2011 "СНиП 2.05.03-84\* Мосты и трубы";

СП 101.13330.2012 "СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения";

СП 102.13330.2012 "СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические";

СП 58.13330.2012 "СНиП 33-01-2003 Гидротехнические сооружения. Основные положения";

СП 38.13330.2012 "СНиП 2.06.04-82\* Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов)";

СП 39.13330.2012 "СНиП 2.06.05-84\* Плотины из грунтовых материалов";

СП 40.13330.2012 "СНиП 2.06.06-85 Плотины бетонные и железобетонные";

СП 41.13330.2012 "СНиП 2.06.08-87 Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений";

СП 101.13330.2012 "СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения";

СП 102.13330.2012 "СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические";

СП 122.13330.2012 "СНиП 32-04-97 Тоннели железнодорожные и автодорожные";

СП 259.1325800.2016 "Мосты в условиях плотной городской застройки. Правила проектирования";

СП 132.13330.2011 "Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования";

СП 254.1325800.2016 "Здания и территории. Правила проектирования защиты от производственного шума";

СП 18.13330.2011 "СНиП II-89-80\* Генеральные планы промышленных предприятий";

СП 19.13330.2011 "СНиП II-97-76 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий";

СП 131.13330.2012 "СНиП 23-01-99\* Строительная климатология";

ГОСТ Р 52024-2003 Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования;

ГОСТ Р 52025-2003 Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей;

ГОСТ Р 53102-2015 "Оборудование детских игровых площадок. Термины и определения";

ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования;

ГОСТ Р 52167-2012 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования";

ГОСТ Р 52168-2012 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования";

ГОСТ Р 52299-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования";

ГОСТ Р 52300-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования";

ГОСТ Р 52169-2012 "Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования";

ГОСТ Р 52301-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования";

ГОСТ Р ЕН 1177-2013 "Ударопоглощающие покрытия детских игровых площадок. Требования безопасности и методы испытаний";

ГОСТ Р 55677-2013 "Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания. Общие требования";

ГОСТ Р 55678-2013 "Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания спортивно-развивающего оборудования";

ГОСТ Р 55679-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации;

ГОСТ Р 52766-2007 "Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства";

ГОСТ Р 52289-2004. "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств";

ГОСТ 33127-2014 "Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация";

ГОСТ Р 52607-2006 "Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования";

ГОСТ 26213-91 Почвы. Методы определения органического вещества;

ГОСТ Р 53381-2009. Почвы и грунты. Грунты питательные. Технические условия";

ГОСТ 17.4.3.04-85 "Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения";

ГОСТ 17.5.3.06-85 Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ;

ГОСТ 32110-2013 "Шум машин. Испытания на шум бытовых и профессиональных газонокосилок с двигателем, газонных и садовых тракторов с устройствами для кошения";

ГОСТ Р 17.4.3.07-2001 "Охрана природы. Почвы. Требования к свойствам осадков сточных вод при использовании их в качестве удобрения";

ГОСТ 28329-89 Озеленение городов. Термины и определения;

ГОСТ 24835-81 Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия;

ГОСТ 24909-81 Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия;

ГОСТ 25769-83 Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия;

ГОСТ 2874-73 "Вода питьевая";

ГОСТ 17.1.3.03-77 "Охрана природы. Гидросфера. Правила выбора и оценка качества источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения";

ГОСТ Р 55935-2013 "Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства";

ГОСТ Р 55627-2013 Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия;

ГОСТ 23407-78 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ";

Иные своды правил и стандарты, принятые и вступившие в действие в установленном порядке.

Но старые отменить в этом же решении!

1. Абзац пятый пункта 2 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утверждённый Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 (далее — Правила адресации); Перечень элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, утверждённый Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 5 ноября 2015 года № 171н (далее — Перечень № 171н). [↑](#footnote-ref-1)
2. Абзац шестой пункта 2 Правил адресации, Перечень № 171н. [↑](#footnote-ref-2)
3. Пункт 3 [Правил](consultantplus://offline/ref=BDF091FB7FFA0A561725770AD7F2C5C24A3356FBE95FBB0D892F42B343B3CA96AFD9635616D1275Dg6p6J) предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 (далее — Правила № 169). [↑](#footnote-ref-3)
4. Вопросы организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твёрдых коммунальных отходов, а также утверждению порядка сбора твёрдых коммунальных отходов (в том числе их раздельного сбора) отнесены к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации (абзацы шестнадцатый и семнадцатый статьи 6 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»). [↑](#footnote-ref-4)
5. «К полномочиям органов государственной власти Российской Федерации в сфере отношений, связанных с охраной окружающей среды, относятся: …установление порядка обращения с радиоактивными отходами и опасными отходами…(статья 5 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»). [↑](#footnote-ref-5)
6. См.: Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденные Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации 4 декабря 1995 года № 13-7-2/469. [↑](#footnote-ref-6)
7. См.: Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 52105-2003 «Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Классификация и методы переработки ртутьсодержащих отходов» (утверждён постановлением Госстандарта Российской Федерации от 3 июля 2003 года № 235-ст). [↑](#footnote-ref-7)
8. См.: Санитарные правила и нормы 2.1.7.728-99 «Правила сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 22 января 1999 года № 2). [↑](#footnote-ref-8)
9. См.: Правила обращения с ломом и отходами чёрных металлов, утверждённые Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 мая 2001 года № 369; Правила обращения с ломом и отходами цветных металлов, утверждённые Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 мая 2001 года № 370. [↑](#footnote-ref-9)
10. См.: Правила охраны жизни людей на водных объектах в Самарской области, утвержденные решением Самарской Губернской Думы от 26 мая 1998 года № 78. [↑](#footnote-ref-10)
11. Основой осуществления использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в границах лесничества, лесопарка, является лесохозяйственный регламент лесничества, лесопарка. Лесохозяйственные регламенты лесничеств, лесопарков, расположенных на землях, находящихся в муниципальной собственности, и землях населённых пунктов, на которых расположены городские леса, утверждаются органами местного самоуправления (части 1 и 3 статьи 87 Лесного кодекса Российской Федерации). [↑](#footnote-ref-11)
12. См.: Лесной кодекс Российской Федерации (часть 2 статьи 41, статья 60.2); Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; [Особенности](consultantplus://offline/ref=201D7426D060F777022915DB80A60F7A44CD5D8BFFC46932EB4109738AE4A8F9CDE5C2BA70520FY3kDI) использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на особо охраняемых природных территориях, утверждённые Приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 16 июля 2007 года № 181. [↑](#footnote-ref-12)
13. См.: Федеральный закон от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе». [↑](#footnote-ref-13)
14. См. п. 4.11 [ГОСТ Р 51617-2000 «](http://docinfo.ru/eachdoc-2289.html)Жилищно-коммунальные услуги. Общие технические условия». [↑](#footnote-ref-14)