**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН Исаклинский**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Исаклы**

**РЕШЕНИЕ**

**от 20.12.2017 года № 53**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области,

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский, утвержденные решением Собрания представителей сельского Исаклы от 27.12.2013 №32 "Об утверждении Правил землепользования и застройкисельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области» ( в редакции решений Собрания представителей №3 от 17.02. 2015года, №47 от 14.12.2015 года, №12 от14.04.2016 года, №20 от 01.06.2016 года, №38 от 14.09.2017 года), (далее - Правила) следующие изменения:

1.1. **в** **статье 53 Правил:**

1.1.1. **Зону Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами, зону Ж2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами** дополнить **Условно разрешенными видами использования** **земельных участков:**

- «магазины, иные объекты розничной торговли»;

- «объекты бытового обслуживания (бани, сауны, приемные пункты прачечных и химчисток, парикмахерские и т. д.)»;

- «объекты общественного питания (рестораны, бары, кафе, закусочные и т. п.)».

3. Администрации сельского поселения Исаклы в установленном порядке:

- Представить в филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Самарской области сведения об изменении территориальных зон согласно [пункту 1](http://docs.pravo.ru/entity/get/58751867/66781741/?line_id=2&entity_id=2043380122) настоящего решения, необходимые для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости".

- Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный вестник сельского поселения Исаклы» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения www.isakly.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить заместителя главы администрации Панченко О. В.

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Исаклы

муниципального района Исаклинский

Самарской области В.А.Егорова

Глава сельского поселения Исаклы

муниципального района Исаклинский

Самарской области И. А. Гулин