**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН Исаклинский**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Исаклы**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 16 января 2018 года № 5**

**О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе для проектирования и строительства объекта: «Комплексное обустройство площадки под компактную жилищную застройку в с.Исаклы (площадка №1)» сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский**

**Самарской области**

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области, устанавливающими порядок организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области, утвержденными решением Собрания представителей сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области от 27.12.2013 № 32 (далее также – Правила),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести на территории сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области публичные слушания по Проекту планировки территории с проектом межевания в его составе для проектирования и строительства объекта: «Комплексное обустройство площадки под компактную жилищную застройку в с.Исаклы (площадка №1)» (далее также – Проект планировки территории).

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту планировки территории – с 16 января 2018 года по 16 февраля 2018 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и проекта планировки территории до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области (далее – Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту планировки территории, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области от 31 декабря 2010 года №42.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области: 446570, Самарская область, Исаклинский район, село Исаклы, ул.Ленинская, 84 "а".

7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в каждом населенном пункте:

в селе Исаклы – 30 января 2018 года в 17.00, по адресу: ул. Ленинская, 84"А";

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании Проекта планировки территории обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов Проекта планировки территории в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по Проекту планировки территории.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту планировки территории осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 19 часов, в субботу с 11 до 17 часов.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту планировки территории прекращается за 10 дней до дня окончания публичных слушаний.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний Панченко О. В.

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник сельского поселения Исаклы».

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом планировки территории обеспечить:

официальное опубликование Проекта планировки территории в газете «Официальный вестник сельского поселения Исаклы»;

размещение Проекта планировки территории на официальном сайте Администрации муниципального района Исаклинский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»- http://isakly.ru;

беспрепятственный доступ к ознакомлению с Проектом планировки территории в здании Администрации сельского поселения (в соответствии с режимом работы администрации сельского поселения).

14. В случае, если настоящее постановление и (или) Проект планировки территории будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта планировки территории.

При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Исаклы

муниципального района Исаклинский

Самарской области И. А. Гулин

Приложение

к Постановлению Главы сельского поселения Исаклы

муниципального района Исаклинский

Самарской области

от 16.01.2018 года №4

**ПРОЕКТ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН Исаклинский**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Исаклы**

**РЕШЕНИЕ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года № \_\_\_\_\_**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области,

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский, утвержденные решением Собрания представителей сельского Исаклы от 27.12.2013 №32 "Об утверждении Правил землепользования и застройкисельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области» ( в редакции решений Собрания представителей №3 от 17.02. 2015года, №47 от 14.12.2015 года, №12 от14.04.2016 года, №20 от 01.06.2016 года), (далее - Правила) следующие изменения:

1.1. **в** **статье 54 Правил:**

3. Администрации сельского поселения Исаклы в установленном порядке:

- Представить в филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Самарской области сведения об изменении территориальных зон согласно [пункту 1](http://docs.pravo.ru/entity/get/58751867/66781741/?line_id=2&entity_id=2043380122) настоящего решения, необходимые для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости".

- Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный вестник сельского поселения Исаклы» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения www.isakly.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить заместителя главы администрации Панченко О. В.

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Исаклы

муниципального района Исаклинский

Самарской области В.А.Егорова

Глава сельского поселения Исаклы

муниципального района Исаклинский

Самарской области И. А. Гулин