**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН Исаклинский**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Исаклы**

**РЕШЕНИЕ**

**от 08.06.2020 г. № 29**

**«Об утверждении порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области»**

Руководствуясь пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом  сельского поселения Исаклымуниципального района Исаклинский Самарской области, Собрание представителей сельскогопоселения Исаклымуниципального района Исаклинский

**РЕШИЛО:**

1.Утвердить «Порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Исаклымуниципального района Исаклинский Самарской области» согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный вестник».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

Глава сельского поселения Исаклы

муниципального района Исаклинский

Самарской области И.А. Гулин

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Исаклы

муниципального района Исаклинский

Самарской области В.А. Егорова

Приложение к Решению Собрания

представителей сельского поселения Исаклы

муниципального района Исаклинский

Самарской области №26 от 08.06.2020г.

ПОРЯДОК

определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Исаклы Самарской области

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со [статьей 39.25](consultantplus://offline/ref=1F8BFA83EEDE81D149120E60A173C425F73EED24C8B4D28147959452E4F22C6855BCA0AD03CC1200F8CA325DBBCFBA12B4B85F5D94iEr5M) Земельного кодекса Российской Федерации и устанавливает правила определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности сельского поселенияИсаклы Самарской области.

2. Ежегодная плата по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения ИсаклыСамарской области, устанавливается:

1) в отношении земельных участков, переданных в аренду - в размере, равном ежегодному размеру арендной платы за земельный участок, подлежащей уплате лицом, являющимся арендатором земельного участка;

2) в отношении земельных участков, переданных в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение - в размере, равном ежегодной сумме земельного налога за земельный участок, подлежащего уплате лицом, являющимся землепользователем (землевладельцем) земельного участка;

3) в отношении земельных участков, переданных в безвозмездное пользование - в размере, равном сумме земельного налога за земельный участок;

4) в отношении земельных участков, находящихся в собственности сельского поселенияИсаклыСамарской области и права иных лиц на которые отсутствуют - в размере, равном ежегодному размеру арендной платы за земельный участок, определяемому в соответствии с порядком определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности сельского поселенияИсаклыСамарской области и предоставленные в аренду без торгов для соответствующих целей.

3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута рассчитывается в соответствии с [пунктом 2](#P42) настоящего Порядка пропорционально сроку действия сервитута.

4. В случае если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы за установление сервитута рассчитывается в соответствии с [пунктом 2](#P42) настоящего Порядка пропорционально площади соответствующей части земельного участка.