**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ИСАКЛИНСКИЙ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ИСАКЛЫ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 21 мая 2021 года № 24**

**О внесении изменений в Решение Собрания представителей сельского поселения Исаклы № 7 от 27.03.2009года «Об обеспечении граждан жилыми помещениями по договору социального найма»**

В соответствие с главой 7 [Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 28.06.2021) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2021)](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/), с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области,

**РЕШИЛО:**

1. Внести изменения в Решение Собрания представителей сельского поселения Исаклы № 7 от 27.03.2009года «Об обеспечении граждан жилыми помещениями по договору социального найма»:
   1. п.4.14 Раздела 4. «Порядок принятия на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях» изложить в следующей редакции:

«Отказ в принятии граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях допускается в случае, если:

1) не представлены предусмотренные пунктом 4.2 настоящего Положения документы, обязанность по представлению которых возложена на заявителя;

1.1) ответ органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с пунктом 4.2 настоящего Положения, если соответствующий документ не был представлен заявителем по собственной инициативе, за исключением случаев, если отсутствие таких запрашиваемых документа или информации в распоряжении таких органов или организаций подтверждает право соответствующих граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

2) представлены документы, которые не подтверждают право соответствующих граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

3) не истек предусмотренный пунктом 10.6 настоящего Положения срок.».

* 1. п.8.1. Раздела 8. «Основания для снятия граждан с Учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» изложить в следующей редакции:

«Граждане снимаются с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях в случае:

1) подачи ими по месту учета заявления о снятии с учета;

2) утраты ими [оснований](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_191111/0000000000000000000000000000000000000000/#dst100016), дающих им право на получение жилого помещения по договору социального найма;

3) их [выезда](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_191111/0000000000000000000000000000000000000000/#dst100080) на место жительства в другое муниципальное образование.

4) получения ими в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения;

5) предоставления им в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка (кроме садового земельного участка) для строительства жилого дома, за исключением граждан, имеющих трех и более детей, а также иных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом субъекта Российской Федерации;

6) выявления в представленных документах в орган, осуществляющий принятие на учет, сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учет, а также неправомерных действий должностных лиц органа, осуществляющего принятие на учет, при решении вопроса о принятии на учет.».

* 1. п.9.3 Раздела 9. «Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договору социального найма» изложить в следующей редакции:

«Вне очереди жилые помещения по договорам социального найма предоставляются:

1) гражданам, жилые помещения которых признаны в установленном [порядке](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_58136/0557090a2e817f69bfa375f57e587679e355ba13/#dst100009) непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат;

2) гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в предусмотренном [пунктом 4 части 1 статьи 51](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/a36ffdc17b4732a0373e4eee4aaac4fe5b476127/#dst100366) Жилищного Кодекса [перечне](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_142524/05bf526ebef802d10cff7179f27fb21179ce57ca/#dst100010).».

2. Опубликовать настоящее решение в «Официальном вестнике сельского поселения Исаклы».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Исаклы

муниципального района Исаклинский

Самарской области В.А.Егорова

Глава сельского поселения Исаклы

муниципального района Исаклинский

Самарской области И.А. Гулин