**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН Исаклинский**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Исаклы**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 15 ноября 2023 года №175**

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров**

**разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального**

**строительства для земельного участка с кадастровым номером** **63:19:0305004:6, площадью 1278 кв. м., расположенного**

**по адресу: Самарская область, Исаклинский район,**

**село Исаклы, ул. Куйбышевская, д.7**

Рассмотрев заявление Семенова Сергея Владимировича, 25.09.1986 года рождения, место рождения: с. Исаклы Исаклинского района Куйбышевской области, гражданство: Российская Федерация, паспорт гражданина РФ: 3605 №413058, выдан 28.09.2006г. ОВД Исаклинского района Самарской области, код подразделения 632-042, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановления Главы сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области от 06.12.2022 года №188 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», Уставом сельского поселения Исаклы,

 **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:19:0305004:6, площадью 1278 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Исаклинский район, село Исаклы, ул. Куйбышевская, д.7.

 2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:19:0305004:6, площадью 1278 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Исаклинский район, село Исаклы, ул. Куйбышевская, д.7, с установлением следующих значений параметров:

 - уменьшение минимального отступа здания от границ земельного участка, с 5-и метров до 0 метров.

1. При определении предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не указанных в [пункте 2](#P590) настоящего Постановления, применять значения, установленные действующими градостроительными регламентами.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник сельского поселения Исаклы» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Исаклы.

 5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

 6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Исаклы

муниципального района Исаклинский

Самарской области И. А. Гулин

 **Заключение о результатах публичных слушаний
в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области по проекту Постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров**

**разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства** **для земельного участка с кадастровым номером 63:19:0305004:6, площадью 1278 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Исаклинский район, село Исаклы, ул. Куйбышевская, д.7**

Дата оформления заключения: «15» ноября 2023 года.

1. Дата проведения публичных слушаний: с 22.10.2023 года по 15.11.2023 года.
2. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области: 446570, Самарская область, Исаклинский район, село Исаклы, улица Ленинская, дом 84а.

 4. Основание проведения публичных слушаний – оповещение о начале публичных слушаний в виде Постановления Главы сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области от 17.10.2023 года №166а «О проведении публичных слушаний по проекту Постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:19:0305004:6, площадью 1278 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Исаклинский район, село Исаклы, ул. Куйбышевская, д.7, опубликованное в газете «Официальный вестник сельского поселения Исаклы» от 22.10.2023 г. №12.

 5. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – обсуждение проекта Постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:19:0305004:6, площадью 1278 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Исаклинский район, село Исаклы, ул. Куйбышевская, д.7.

 6. Собрание участников публичных слушаний по вопросу публичных слушаний проведено в сельском поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области по адресу: 446579, Самарская область, Исаклинский район, с. Исаклы, улица Ленинская, 84а, 03.11.2023 года в 15:00 часов, приняли участие 3 (три) человека;

 7. Реквизиты Протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено Заключение от 15 ноября 2023 г.

 8. Мнения граждан, являющихся участниками публичных слушаний, жителей сельского поселения Исаклы, постоянно проживающих на территории сельского поселения Исаклы и иных заинтересованных лиц, касающиеся целесообразности утверждения проекта Постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:19:0305004:6, площадью 1278 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Исаклинский район, село Исаклы, ул. Куйбышевская, д.7, внесли в Протокол публичных слушаний – 3 (три) человека.

 9. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по вопросу обсуждения проекта Постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:19:0305004:6, площадью 1278 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Исаклинский район, село Исаклы, ул. Куйбышевская, д.7:

 9.1. Мнения о целесообразности утверждения проекта Постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:19:0305004:6, площадью 1278 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Исаклинский район, село Исаклы, ул. Куйбышевская, д.7, другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали – 3 (три) человека.

 9.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

 9.3. Замечания и предложения по вопросу утверждения проекта Постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:19:0305004:6, площадью 1278 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Исаклинский район, село Исаклы, ул. Куйбышевская, д.7, не высказаны.

 10. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту Постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:19:0305004:6, площадью 1278 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Исаклинский район, село Исаклы, ул. Куйбышевская, д.7, рекомендуется принять указанный проект в редакции, вынесенной на публичные слушания.

Глава сельского поселения Исаклы

муниципального района Исаклинский

Самарской области И. А. Гулин