

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ИСАКЛИНСКИЙ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**ИСАКЛЫ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от 09 ноября 2022 года №152

**О проведении публичных слушаний по проекту постановления**  
**«О предоставлении разрешения на условный вид разрешенного**  
**использования земельного участка с кадастровым номером**  
**63:19:0305013:11»**

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский Самарской области, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский Самарской области, утвержденным решением Соборания представителей сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский Самарской области от 25.02.2022 №77 (далее – Порядок),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести на территории сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский Самарской области публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:19:0305013:11 (прилагается).
2. Срок проведения публичных слушаний по проекту решения (постановления) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:19:0305013:11 (далее – проект решения) – с 11.11.2022 по 06.12.2022.
3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения жителей сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский Самарской области об их проведении до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.
4. Организатором публичных слушаний является Администрация сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский Самарской области.
5. Участниками публичных слушаний по проекту решения являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект,

правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

6. Место проведения экспозиции проекта решения в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области: Самарская область, Исаклинский район, с. Исаклы, ул. Ленинская, д.84а.

7. Экспозиция проекта решения проводится в период с 17.11.2022 по 30.11.2022. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10 часов до 17 часов.

8. Провести собрания участников публичных слушаний:  
в селе Исаклы – 30 ноября 2022 г. в 10:00 по адресу: ул. Ленинская, д.84а.

9. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту решения, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту решения осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов до 17 часов.

11. Замечания и предложения могут быть внесены:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

12. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту решения осуществляется в срок с 17.11.2022 по 30.11.2022.

13. Организатору публичных слушаний в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом решения обеспечить:

официальное опубликование настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний в газете «Официальный вестник сельского поселения Исаклы» 11.11.2022 года;

распространение оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных около здания организатора публичных слушаний, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или)

земельных участков, иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации;

размещение проекта решения на официальном сайте Администрации сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://isakli.ru/> (далее – официальный сайт) 11.11.2022 года.

14. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола (протоколов) собрания участников публичных слушаний, книги (журнала) учета посетителей экспозиции проектов решений, Панченко О.В.

15. Назначить лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний, Гулина И.А.

16. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник сельского поселения Исаклы» и разместить его на официальном сайте.

17. В случае, если оповещение о начале публичных слушаний будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования оповещения о начале публичных слушаний. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата открытия экспозиции проекта, дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Исаклы  
муниципального района Исаклинский  
Самарской области



И. А. Гулин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ИСАКЛИНСКИЙ  
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ИСАКЛЫ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От \_\_\_\_\_ 2022 года № \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условный вид разрешенного  
использования земельного участка с кадастровым номером  
63:19:0305013:11**

Рассмотрев заявление Зинькова Андрея Андреевича о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка «Магазины» (код 4.4), (содержание УВР - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м), в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:19:0305013:11, площадью 2042 кв. м., расположенного по адресу: Самарская область, Исаклинский район, село Исаклы, ул. Ленинская, д. 1м.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Официальный вестник сельского поселения Исаклы» и на официальном сайте <http://isakli.ru/> в сети Интернет.

3. Контроль над выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Исаклы  
муниципального района Исаклинский  
Самарской области

И. А. Гулин